

## 井辺マンション

|      |                                                                                                                                           |        |                           |                                                                                     |          |   |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------|---|
| 住 所  | 長田区久保町2丁目3番7号                                                                                                                             |        |                           |  |          |   |
| 構 造  | 鉄筋コンクリート造 4階建 全9戸                                                                                                                         |        |                           |                                                                                     |          |   |
| 管理開始 | 平成8年5月                                                                                                                                    |        |                           |                                                                                     |          |   |
| 家 主  | 井邊 智吉                                                                                                                                     |        |                           |                                                                                     |          |   |
| 連絡先  | 井 邊 (いべ)                                                                                                                                  | TEL    | 神戸市へ問い合わせ<br>078-595-6501 |                                                                                     |          |   |
| 交通機関 | JR・市営地下鉄「新長田」駅下車 南東へ約80<br>0m 徒歩15分                                                                                                       |        |                           |                                                                                     |          |   |
| 共益費  | 月 額                                                                                                                                       | 3, 000 | 円                         | 敷 金                                                                                 | 240, 900 | 円 |
| 設 備  | エレベータ有り。各住戸入口までは段差がありません。<br>AタイプCタイプの住戸は、角部屋です。(A・Cタイプ計6戸、Bタイプ3戸)<br>間取りは全て1DKですが、A・CタイプとBタイプで若干、専用面積が異なり<br>家賃などが異なっています。1階は商店となっております。 |        |                           |                                                                                     |          |   |
| その他  | 付近に病院、在宅福祉センターなどがあります。<br>商店街のなかにあります。                                                                                                    |        |                           |                                                                                     |          |   |

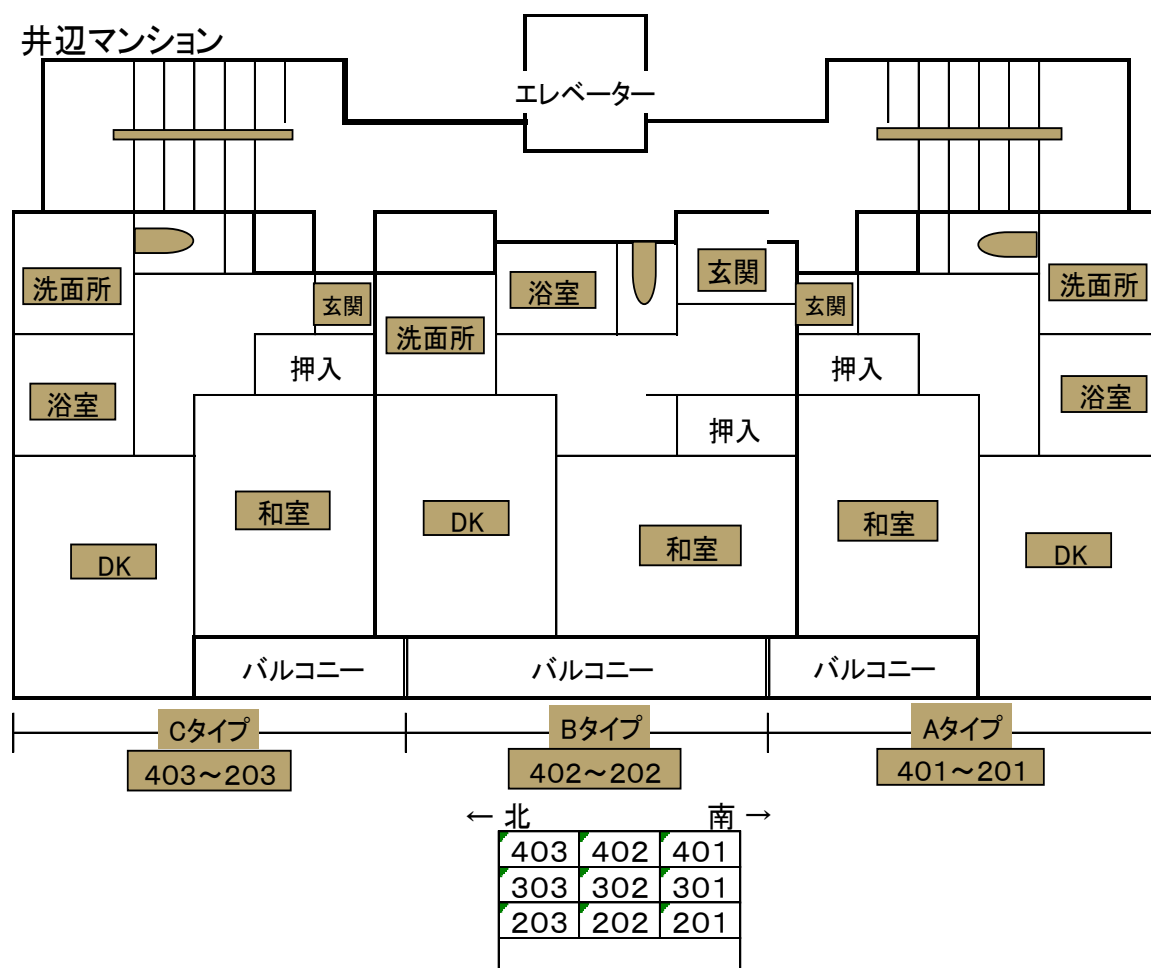
### <空家情報>

|        |                           |               |             |          |               |          |
|--------|---------------------------|---------------|-------------|----------|---------------|----------|
| 部屋番号   | 空室発生時の部屋番号は担当者まで問い合せてください |               |             |          |               |          |
| 間取り    | 専用面積                      | 36.66㎡～39.37㎡ |             |          |               |          |
| 家賃・負担額 | 家賃                        | 72,200円～      | 負担額<br>(単身) | 36,200円～ | 負担額<br>(2人以上) | 36,800円～ |

### 入居者負担額(1ヶ月あたり)

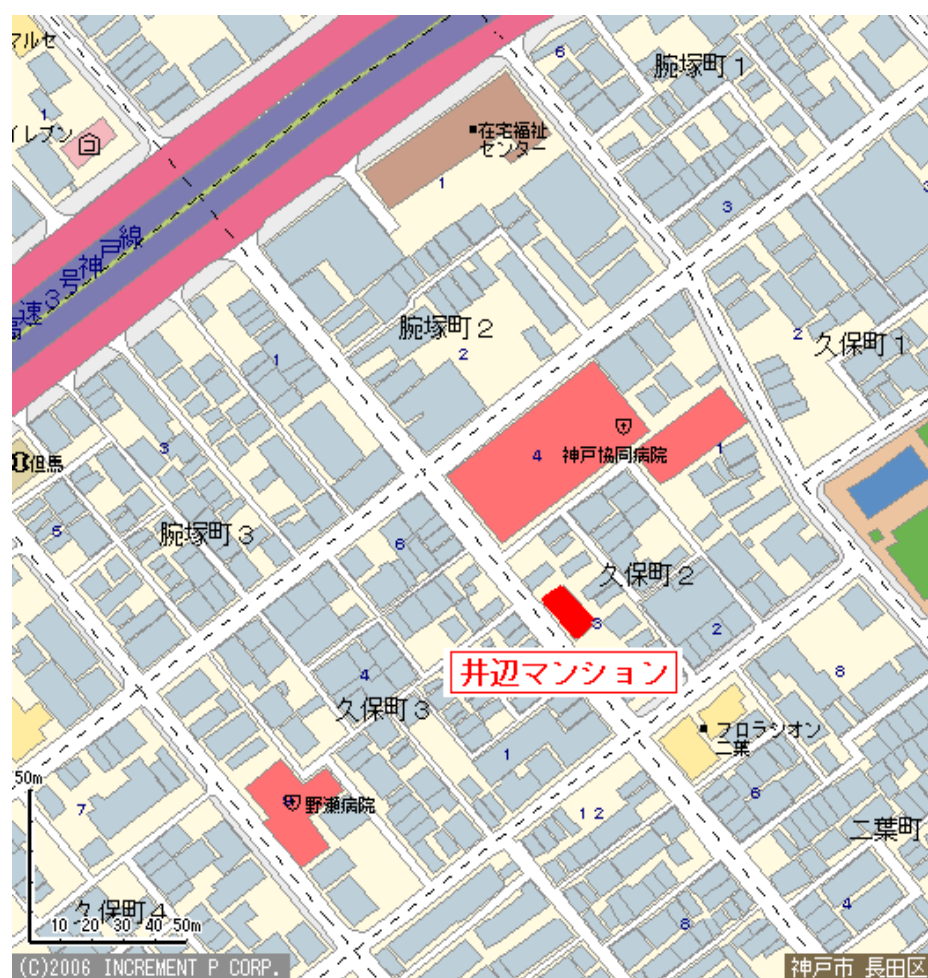
|   | 収入月額             | 単身世帯            | 2人以上世帯          |
|---|------------------|-----------------|-----------------|
| ① | 123,000円以下       | 36,200円～38,900円 | 36,800円～39,500円 |
| ② | 123,001～200,000円 | 43,400円～46,600円 | 44,200円～47,500円 |
| ③ | 200,001～322,000円 | 50,700円～54,400円 | 51,600円～55,400円 |
| ④ | 322,001～445,000円 | 57,900円～62,200円 | 58,900円～63,300円 |
| ⑤ | 445,001円以上       | 72,200円～80,300円 |                 |
|   | 生活保護受給者          | 40,000円         | 48,000円         |

## 井辺マンション



## 付近拡大図

※店舗等に変更がある場合がありますのでご了承ください



## 縮小図

