

# 変 更 理 由 書

神戸市

工 事 名	鈴蘭台駅北地区土地区画整理工事（その1）
<p>契約変更前の工事概要</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・土工 一式 ・擁壁工 L=201m ・現場打街渠工 L=105m ・車道舗装工 A=610m<sup>2</sup></li><li>・構造物撤去工 一式 ・仮設工 一式 ・プレキャスト街渠工 L=133m ・歩道舗装工 A=190m<sup>2</sup></li><li>・工期：令和6年3月8日～令和8年3月31日</li></ul> <p>契約変更後の工事概要</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・土工 一式 ・擁壁工 L=201m ・現場打街渠工 L=120m ・車道舗装工 A=694m<sup>2</sup></li><li>・構造物撤去工 一式 ・仮設工 一式 ・プレキャスト街渠工 L=142m ・歩道舗装工 A=188m<sup>2</sup></li><li>・工期：令和6年3月8日～令和8年3月31日</li></ul>	
<p>設計変更の理由</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・1m～4mタイプのL型擁壁において、着工前の調査時に床付け面より下に軟弱地盤が確認されていた。これにより、当初、碎石置換を計画していたが、現場着手後、想定よりも高い位置に良質な支持地盤が確認できたため、1m～4mタイプのL型擁壁の一部の碎石置換厚が薄くなる。これに伴い、作業土工も減工となる。</li><li>・その他、数量精査の結果による。</li><li>・工事請負契約約款第24条に基づき、対象の工事単価の変更を行うため増額となる。</li></ul>	