

契約変更理由書

神戸市

工 事 名	成徳小学校大規模改修工事（第 1 回設計変更）
変更契約概要	
<p>（建築工事）</p> <ul style="list-style-type: none">①外壁等補修の数量精算②ガラス改修範囲の変更③屋内階段 手摺カバー新設の追加④軽微な仕様・寸法等の変更 <p>（電気設備工事）</p> <ul style="list-style-type: none">①監視カメラ移設工事の追加②照明器具の追加③インターホン設備の追加 <p>（機械設備工事）</p> <ul style="list-style-type: none">①職員用トイレの洋便器に温水洗浄暖房便座（計 5 箇所）を設置②空調用ドレン管の損傷箇所（計 2 箇所、25A）を補修	
変更契約理由	
<p>（建築工事）</p> <ul style="list-style-type: none">① 現場詳細調査の結果、外壁等補修数量に増減が生じたため、精算するもの。② 現場詳細調査の結果、一部の建具において改修済みであることが判明したため、改修範囲を変更するもの。③ 現場詳細調査の結果、屋内階段手摺とブラケット間に隙間が生じていたため、手摺カバーを新設し安全性を向上させるもの。④ 現場納まりの詳細調査の結果、仕様・寸法等を変更することにより、安全性、利便性、耐久性等が向上するため <p>（電気設備工事）</p> <ul style="list-style-type: none">①現地詳細調査の結果、当初図面に記載がない監視カメラが見受けられたため、監視カメラの移設工事を追加する。②現地詳細調査の結果、当初図面に記載がない照明器具の劣化が見受けられたため、照明器具の更新を追加する。③現地詳細調査の結果、当初図面に記載がないインターホン設備の劣化が見受けられたため、インターホン設備の更新を追加する。 <p>（機械設備工事）</p> <ul style="list-style-type: none">①原局より要望があったため②施設管理者より要望があったため	

（公表様式第 6 号）