

契約変更理由書

神戸市

工 事 名	多井畑小学校大規模改修工事（第 2 回設計変更）
変更契約概要	
<p>（建築工事）</p> <p>①外壁等補修の数量精算</p> <p>②床改修仕様の変更</p> <p>③防鳥ネット工事の仕様変更</p> <p>④軽微な仕様・寸法等の変更</p> <p>（機械設備工事）</p> <p>①外壁改修工事に伴う空調機器・配管脱着の取り止め</p> <p>②管理教室棟職員用女子便所温水洗浄便座の追加</p>	
変更契約理由	
<p>（建築工事）</p> <p>① 現場詳細調査の結果、外壁等補修数量に増減が生じたため、精算するもの。</p> <p>② 現場詳細調査の結果、ﾌﾛｱﾀﾞﾞ 外の蓋に加えて枠の撤去も必要であることが判明し、枠の厚みに合わせて下地補強する必要があるため。</p> <p>③ 現場詳細調査の結果、設置範囲変更をすることにより利便性・衛生面が向上するため。</p> <p>④ 現場納まりの詳細調査の結果、仕様・寸法等を変更することにより、安全性、利便性、耐久性等が向上するため</p> <p>（機械設備工事）</p> <p>①建築工事との調整で、外壁改修工事に伴う、各棟の空気調和設備の空調機器・冷媒配管の脱着が必要なくなったため、これを取止める。</p> <p>②学校要望により、管理教室棟職員用女子便所に温水洗浄便座を追加する。</p>	