

# 契 約 変 更 理 由 書

神戸市

工 事 名	市民防災総合センター本館等内装改修他機械設備工事
<p>契約変更内容</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本館北棟 3・4 階女子寮給湯器仕様変更</li> <li>2. ガス配管工事屋外ルート変更</li> <li>3. 外部足場一式取止め</li> <li>4. 本館南棟 3 階便所撤去工事取止め</li> <li>5. 仮設暖房追加</li> <li>6. 本館北棟 3・4 階寮室天井換気扇を全熱交換機へ変更</li> <li>7. 屋内訓練場、本館北棟 3・4 階洗濯室、女子寮ガス衣類乾燥機追加</li> <li>8. 冷温水管保温材アスベスト処理追加</li> <li>9. 本館北棟 1 階センター長室 空調室内機能力及び台数の変更</li> <li>10. 屋内訓練場屋外排水補修工事追加</li> <li>11. その他配管等の数量・仕様の軽微な変更</li> </ol>	
<p>契約変更理由</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 施設要望により、3・4 階給湯器の仕様を高温差し湯式から循環式へ変更する。</li> <li>2. 配管ルートが短く、施工性も向上するため、屋外配管ルートを変更する。</li> <li>3. 現地詳細調査調整後、建築工事との取り合い調整により、外部足場一式を取止める。</li> <li>4. 機械設備工事の入札不調により、本館南棟 3 階便所の解体工程に機械設備工事が間に合わないこととなり、撤去工事を建築工事で実施することとなったため。</li> <li>5. 電気設備工事における受変電設備の納期遅延により、空調設備等への電源供給ができないため、仮設暖房を追加する。</li> <li>6. 現地詳細調査後、他工事との取り合い調整により、本館北棟 3・4 階寮室天井換気扇を全熱交換機へ変更する。</li> <li>7. 施設要望により、屋内訓練場、本館北棟 3・4 階洗濯室、女子寮へガス衣類乾燥機を追加する。</li> <li>8. 石綿事前調査において、撤去対象の冷温水配管保温材にアスベスト(レベル 2)含有が認められたため、処理を追加する。</li> <li>9. 現地詳細調査後、他工事との取り合い調整により、本館北棟 1 階センター長室空調室内機能力及び台数を変更する。</li> <li>10. 現地詳細調査にて、屋内訓練場屋外排水管の詰まりが認められたため、屋内訓練場屋外排水補修工事を追加する。</li> <li>11. 現地詳細調査、他工事との取り合い調整により、配管等の数量・仕様を変更する。</li> </ol>	

(公表様式第 6 号)