

- 第1号議案 神戸国際港都建設計画用途地域の変更
- 第2号議案 神戸国際港都建設計画特別用途地区の変更  
(すまい・まちなみ形成地区)
- 第3号議案 神戸国際港都建設計画高度地区の変更

計画面  
計画面  
計画面

(1) 須磨2-5 1低専(外壁後退1.0m) (80/40)① → 1低専(外壁後退1.0m) (100/50)①

無指定 → 特別用途地区

(1) 須磨2-1・須磨2-3 1低専(外壁後退1.0m) (80/40)①

→ 1低専(外壁後退1.0m) (100/50)①

無指定 → 特別用途地区

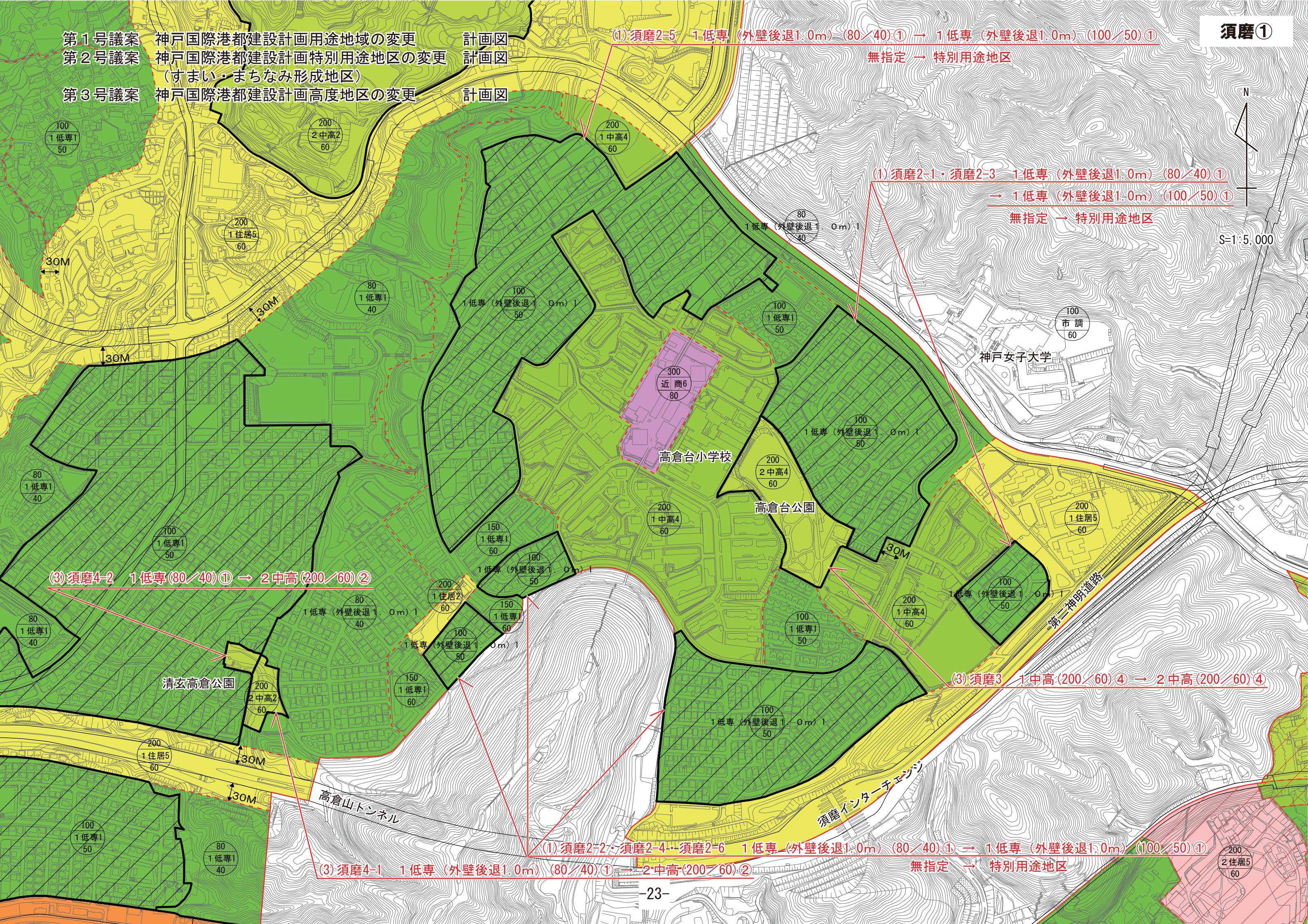
(3) 須磨4-2 1低専(80/40)① → 2中高(200/60)②

(3) 須磨3 1中高(200/60)④ → 2中高(200/60)④

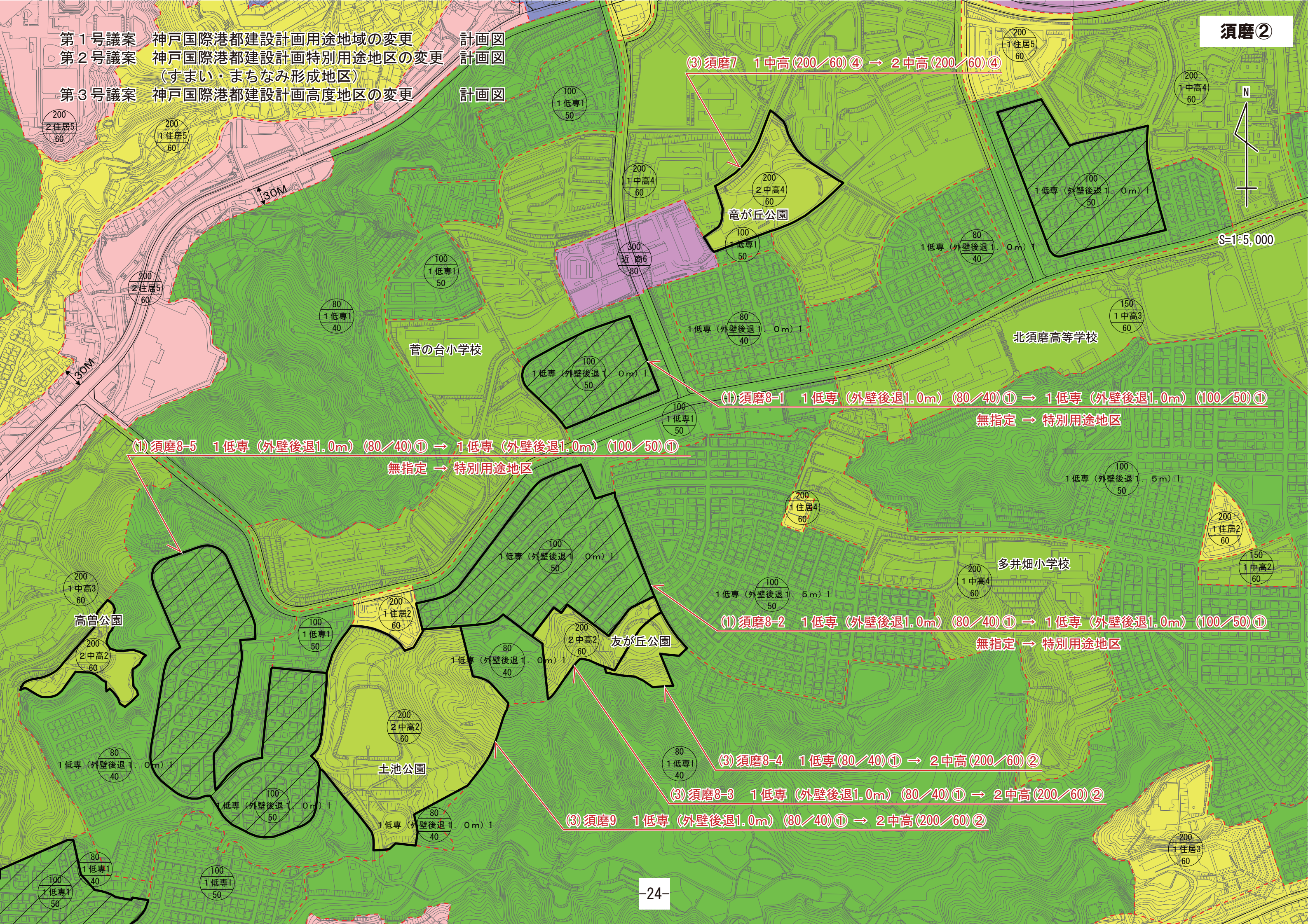
(1) 須磨2-2・須磨2-4・須磨2-6 1低専(外壁後退1.0m) (80/40)① → 1低専(外壁後退1.0m) (100/50)①

(3) 須磨4-1 1低専(外壁後退1.0m) (80/40)① → 2中高(200/60)②

無指定 → 特別用途地区



- 第1号議案 神戸国際港都建設計画用途地域の変更 計画図
- 第2号議案 神戸国際港都建設計画特別用途地区の変更 (すまい・まちなみ形成地区) 計画図
- 第3号議案 神戸国際港都建設計画高度地区の変更 計画図



(3)須磨7 1中高(200/60)④ → 2中高(200/60)④

竜が丘公園

菅の台小学校

北須磨高等学校

S=1:5,000

(1)須磨8-1 1低専(外壁後退1.0m)(80/40)① → 1低専(外壁後退1.0m)(100/50)①

無指定 → 特別用途地区

(1)須磨8-5 1低専(外壁後退1.0m)(80/40)① → 1低専(外壁後退1.0m)(100/50)①

無指定 → 特別用途地区

(1)須磨8-2 1低専(外壁後退1.0m)(80/40)① → 1低専(外壁後退1.0m)(100/50)①

無指定 → 特別用途地区

友が丘公園

(3)須磨8-4 1低専(80/40)① → 2中高(200/60)②

(3)須磨8-3 1低専(外壁後退1.0m)(80/40)① → 2中高(200/60)②

(3)須磨9 1低専(外壁後退1.0m)(80/40)① → 2中高(200/60)②

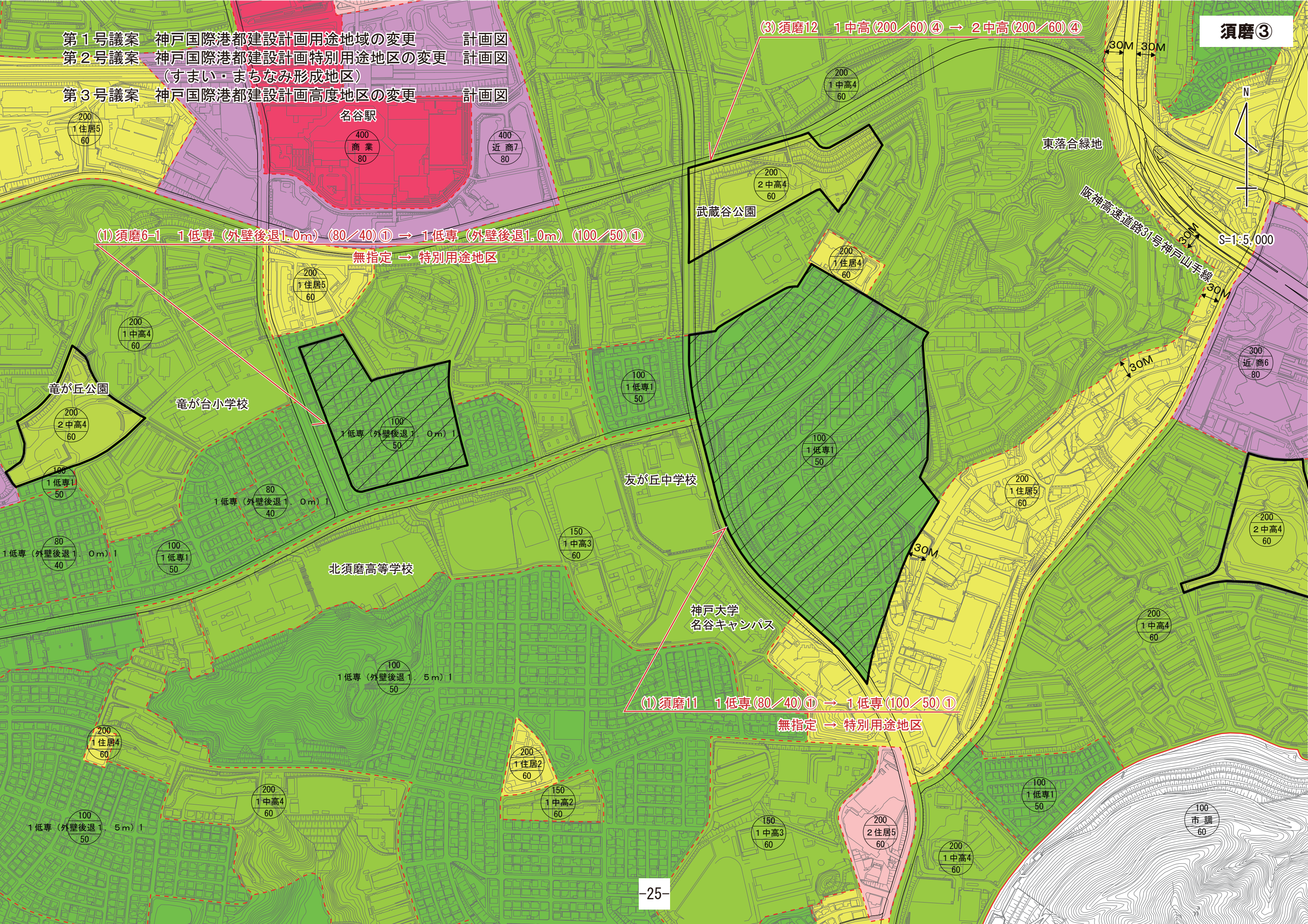
土池公園

高曾公園

多井畑小学校

- 第1号議案 神戸国際港都建設計画用途地域の変更 計画図
- 第2号議案 神戸国際港都建設計画特別用途地区の変更 計画図  
(すまい・まちなみ形成地区)
- 第3号議案 神戸国際港都建設計画高度地区の変更 計画図

須磨③



(1) 須磨6-1 1低専(外壁後退1.0m) (80/40)① → 1低専(外壁後退1.0m) (100/50)①

無指定 → 特別用途地区

(1) 須磨11 1低専(80/40)① → 1低専(100/50)①

無指定 → 特別用途地区

(3) 須磨12 1中高(200/60)④ → 2中高(200/60)④