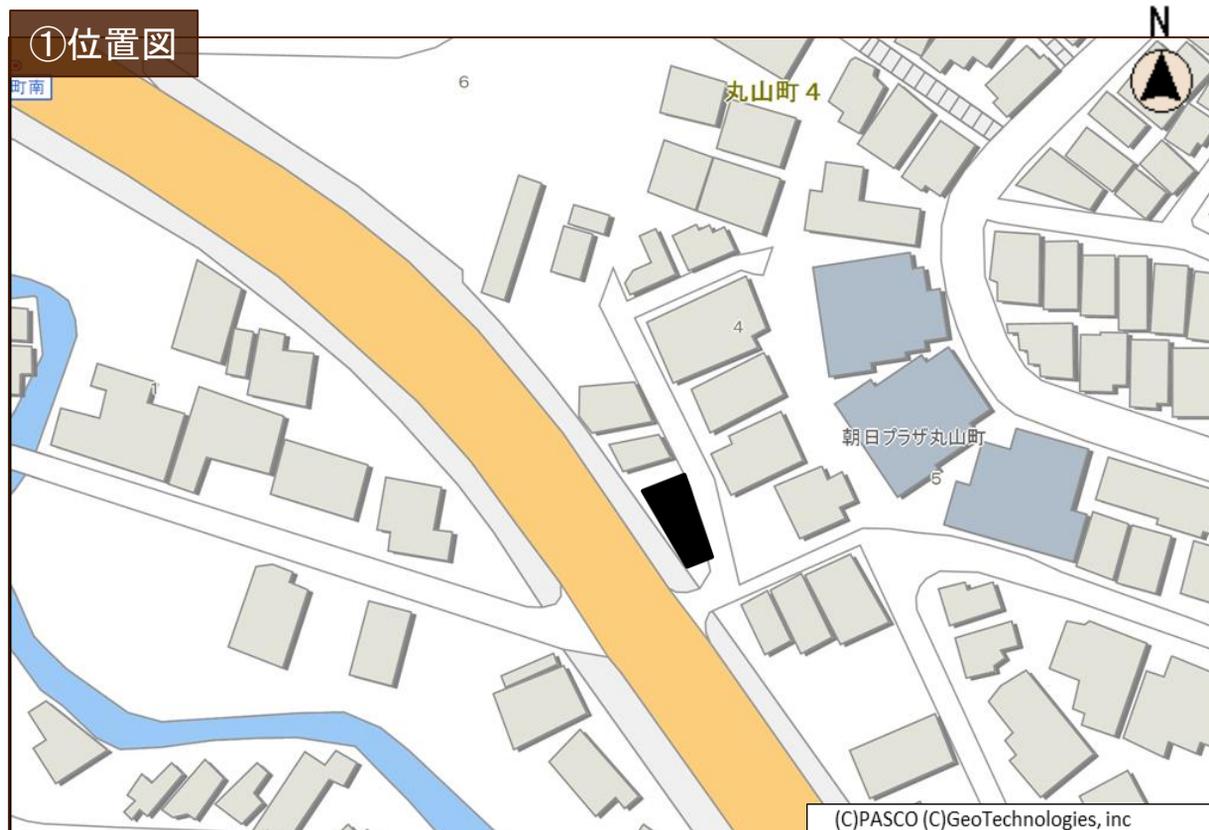


# 物件概要書

所在	神戸市長田区丸山町4丁目78番18・31・42		
地目	宅地	面積	113.10㎡
区域区分	市街化区域	用途地域	第1種住宅地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
高度地区	第5種高度地区	防火・準防火地域	準防火地域
その他制限	宅地造成等工事規制区域		
特記事項			
地図URL	<a href="https://maps.app.goo.gl/U4oomD34rFniMLQc7">https://maps.app.goo.gl/U4oomD34rFniMLQc7</a>		
問い合わせ先	都市局用地活用推進課 ( <a href="mailto:toshi_yochi@city.kobe.lg.jp">toshi_yochi@city.kobe.lg.jp</a> )		



②写真(南東から北西を撮影)



③写真(北西から南東を撮影)

