

物件概要書

所在	神戸市垂水区学が丘4丁目6番		
地目	宅地	面積	2,004.67m ²
区域区分	市街化区域	用途地域	第1種低層住居 専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
高度地区	第1種高度地区	防火・準防火 地域	指定なし (建築基準法22条区域)
その他制限	宅地造成等工事規制区域		
特記事項	多聞ひまわり幼稚園跡地		
地図URL	https://maps.app.goo.gl/miA6LYhex2kvjARe9		
問い合わせ先	行財政局資産活用課(TEL:078-322-5051)		



②航空写真



③写真（南東から北西を撮影）

