審査調書記載例
（参考）



令和８年４月

建設局技術管理課

様式第４号　例①

例①

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（工事概要等）

工事種別	土木　・　造園　・　建築　・　電気設備　・　機械設備
工事名	○○○○街路築造工事
工事場所	神戸市　　区
請負金額	（当初）　　円（税込み） （最終）　　円（税込み）
契約日	令和　　年　　月　　日
完成検査年月日	令和　　年　　月　　日
請負人	名称： 所在： 代表者氏名： 神戸市工事請負競争入札参加資格における等級格付：
現場代理人氏名	（ふりがな） Mail：
主任技術者氏名	（ふりがな） Mail：
監理技術者氏名	（ふりがな） Mail：
工事成績評定点	点
工事概要	土工　○○m^3 舗装　○○m^2 法面工　○○m^2 排水構造物工　○式　等

様式第４号　例①

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（工事写真）

工事名
○○○○街路築造工事
着工前
省略
完成時
省略

様式第４号　例①

工事中写真
省略

様式第４号　例①

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（認定に値する取り組み）

工事名
○○○○街路築造工事
認定に値する取り組み

●本工事の目的

本工事は、市民要望のあった交通渋滞の解消や歩行者の安全確保のため、都市計画道路である○○○○線を拡幅する工事である。

◆工事特性

■都市部等の作業環境、社会条件等への対応

・本工事周辺には、民家が近接しているため、周辺住民への周知が必要であった。また、近接して小学校があることから、より安全の確保に努める必要があった。そこで、交通誘導員、工事規制看板を通常よりも多く配置したことで、第三者被害等のトラブルを発生させることなく、工事を完了した。

◆施工状況

■公共工事のイメージアップに関する取り組み

◎本工事周辺には、民家が近接しているため、周辺住民への周知が必要であった。そのため、周辺住民に対し、積極的に広報誌を配布する他、現場見学会を実施するなど工事の目的や必要性を周辺住民に伝える取り組みを行ったことで、円滑に施工することができた。

◆出来形及び出来ばえ

■品質管理及び記録の整理の工夫

・不可視部分の出来形寸法が確認できるよう、記録する箇所にスタッフを配置し、寸法が確認できるような記録を行った。また、場所打ちコンクリートの養生期間の確認のため、養生状況と撮影日に発行された新聞を撮影するなどの工夫を行った。

◆創意工夫

■NETIS 登録技術の活用

・民家が近接していることから、騒音や粉塵の発生に留意する必要があった。そのため、コンクリート打設時の騒音や粉塵の発生を抑える NETIS 登録技術を業者提案により採用した。結果、クレームが発生することなく工事を完成させることができた。

◆社会性等

■地域とのコミュニケーション

・周辺住民への周知のため、工事完成後にまちづくり協議会が開通式を主催する予定であった。そこで、開通式の準備に積極的に協力し、地域の活性化に大きく貢献した。

様式第４号　例②

例②

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（工事概要等）

工事種別	土木　・　造園　・　建築　・　電気設備　・　機械設備
工事名	○○会館改修工事
工事場所	神戸市　中央区
請負金額	（当初）　　円（税込み） （最終）　　円（税込み）
契約日	令和　　年　　月　　日
完成検査年月日	令和　　年　　月　　日
請負人	名称： 所在： 代表者氏名： 神戸市工事請負競争入札参加資格における等級格付：
現場代理人氏名	（ふりがな） Mail：
主任技術者氏名	（ふりがな） Mail：
監理技術者氏名	（ふりがな） Mail：
工事成績評定点	点
工事概要	改修工事　１式

様式第４号例②

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（着工前および完成後の写真）

工事名
○○会館改修工事
着工前
省略
完成時
省略

様式第４号例②

工事中写真
省略

様式第４号例②

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（認定に値する取り組み）

工事名
○○会館改修工事
認定に値する取り組み

●本工事の目的

本工事は、永年にわたって、市民に親しまれてきた○○会館の外観を保全しながら、新たにその転活用を図るため、用途変更に伴う防災改修及び耐震補強工事を行い、歴史的施設のリニューアルを行う工事である。

◆施工体制

■現場における施工体制に対し、本支店等による十分な支援体制等への対応

◎本建屋は民間から無償譲渡され、詳細な図面・資料等も限られた建物である。そのリニューアルに当たっては、調査設計・防災・構造・意匠の各責任者を、適材適所に現場と本支店に配すると共に十分な技術支援体制の下に施工する必要があった。結果、問題も発生せず円滑な施工をすることができた。

◆工事特性

■厳しい自然条件、現場固有の難しさへの対応。

・現在は再現が不可能に近い石造の外観をできる限り保全しながら、最新の防災・耐震性を実現するため、今はその伝承技能者も殆どいない○○工法を工夫・応用して採用し、部分施工で基礎補強を行うなど、現場には技術者の英知を集め、施工した。そのため、構造物の外観を保全し、高い品質の仕上がりとなった。

◆施工状況

■厳しい周辺環境等、社会条件への対応。

・隣接して営業中のホテルが存在し、さらに旧館を一部営業しながらの工事であり、その施工に当たって、安全管理に細心の注意を払った総合施工計画を必要とした。安全管理に細心の注意を払ったことにより、事故が発生することなくホテルからのクレームもなく、工事を完成させた。

◆品質と出来ばえ

■独自のチェックリスト等の管理基準による施工管理

・本構造物は社会資本としての重要度が高いため、施工計画書等で、工事の品質・出来形の管理基準を独自に設定し、計画に基づく管理を実施。

経年劣化部材等について、予め補修・補強に関する独自の工事品質管理基準を設け、施工中に判明した欠損・劣化部分等について、品質の高い補強工事を実施・管理した。そのため、構造物の外観を保全し、高い品質の仕上がりとなった。

◆社会性等

■地域への貢献

・周辺は、都心部、観光の目抜き通りで、工期も複数年にまたがる事から、地元協議会と相談の上、部分工程毎に切替える仮設万能鋼板等を活用して、話題性のある修景計画を立案。協議会の承認を得て、地域イベントにも参画しながら、工事を完成した。

様式第４号　例③

例③

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（工事概要等）

工事種別	土木　・　造園　・　建築　・　電気設備　・　機械設備
工事名	○○○病院受変電設備改修工事
工事場所	神戸市　　区
請負金額	（当初）　　円（税込み） （最終）　　円（税込み）
契約日	令和　　年　　月　　日
完成検査年月日	令和　　年　　月　　日
請負人	名称： 所在： 代表者氏名： 神戸市工事請負競争入札参加資格における等級格付：
現場代理人氏名	（ふりがな） Mail：
主任技術者氏名	（ふりがな） Mail：
監理技術者氏名	（ふりがな） Mail：
工事成績評定点	点
工事概要	送受変電設備　改修　１式

様式第４号　例③

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（着工前および完成後の写真）

工事名
○○○病院受変電設備改修工事
着工前
省略
完成時
省略

様式第４号　例③

工事中写真
省略

様式第４号　例③

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（認定に値する取り組み）

工事名
○○○病院受変電設備改修工事
認定に値する取り組み

●本工事の目的

　○○○病院では最先端の医療機器の整備などにより、電源容量が増加している。既設受変電設備は設置から３０年経過して老朽化が進んでおり、故障発生の可能性が高くなり更新が必要となってきた。これに伴い電気設備の信頼性、保守性、利便性の向上などを図るため受変電設備の更新を行う。

◆工事特性

■厳しい施工条件への対応

・病院の電源設備には、医療機器が接続されているため、施設を長時間にわたって停止することは困難である。従って更新工事を遂行するには、すべての施設を停止するのではなく、仮設回路や新旧併設運用などにより各施設を部分的に停止しながら切り替え作業を行うなどの検討が必要である。そのため、切り替え作業の検討を綿密に行った結果、無事故で工事を完成させた。

◆施工状況

■各種制約への対応

・施設を稼働しながらの施工となり、新設工事とは性質が異なるため、既設設備を十分に理解した上で、作業計画書を立案して作業を行った。また、設備の負荷の状況の把握、設備停止の制約など踏まえた施工計画を作成し、病院側や医療関係者との綿密な打ち合わせを行った。結果、苦情なく無事故で工事を完成させた。

◆出来形及び出来ばえ

■現地状況を勘案した施工方法

・各施設の停止時間を最小限にするため、施設ごとに作業体制を二班構成とし、電源設備と監視設備の切り替えを同時に行った。また、設備停止できない負荷については、定常時の負荷電流を定期的に測定し、仮設で必要な電源容量を算出し、他施設から仮設ケーブルで送電することにした。結果、無事故で工事を完成させた。

◆創意工夫

■安全を確保するための仮設備等に関する工夫

◎施工上のミスによる設備停止は、人命にかかわる危険性があるため、切り替え作業は事前に病院側と綿密な打ち合わせと現場調査を繰り返し、トラブル発生時の対処法を盛り込んだ切り替え手順書の作成を行う等、万全の体制で作業に臨んだ。結果、苦情なく無事故で工事を完成させた。

◆社会性等

■周辺環境への配慮

・病院内での施工ということもあり、より一層衛生面に留意する必要があったため、工事期間中は、定期的・積極的に施設周辺の清掃を行った。また、入院患者を考慮して低騒音型の機械器具を積極的に採用した。結果、苦情なく無事故で工事を完成させた。

様式第４号　例④

例④

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（工事概要等）

工事種別	土木　・　造園　・　建築　・　電気設備　・　機械設備
工事名	○○○○ポンプ設備更新工事
工事場所	神戸市　　区
請負金額	（当初）　　円（税込み） （最終）　　円（税込み）
契約日	令和　　年　　月　　日
完成検査年月日	令和　　年　　月　　日
請負人	名称： 所在： 代表者氏名： 神戸市工事請負競争入札参加資格における等級格付：
現場代理人氏名	（ふりがな） Mail：
主任技術者氏名	（ふりがな） Mail：
監理技術者氏名	（ふりがな） Mail：
工事成績評定点	点
工事概要	ポンプ　更新　１式

様式第４号　例④

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（着工前および完成後の写真）

工事名
○○○○ポンプ設備更新工事
着工前
省略
完成時
省略

様式第４号　例④

工事中写真
省略

様式第４号　例④

○○○○年度　優良工事認定審査調書
（認定に値する取り組み）

工事名
○○○○ポンプ設備更新工事
認定に値する取り組み

●本工事の目的

本工事は、○○○○に設置している送水ポンプの老朽化に伴う機器の更新工事である。

○○○○には、□台の送水ポンプがあり、本工事は、△台の更新を行った。

また、機器の更新に当たり、送水水量の見直しを図り、適正な送水と省電力化を図るよう機器の設計、製作を行った。

◆工事特性

■構造物の特殊性への対応

・既設機器は施工期間も稼動している為、浄水場の運用に支障をきたさないように配慮する必要があった。

特に、既設ポンプを稼動する為に必要な真空ポンプや封水設備などの共通補機については、より一層の配慮が必要であった。これらの課題に対し、請負業者の自発的な施工手順の提案を実施したことにより、断水を起こさず工事完了させることができた。

◆施工状況

■現場又は施工条件の変更等による工期的な制約への対応

・関連工事の遅れに伴い工期延長を行ったが、発注者との綿密な協議を重ね、施工計画を見直すと共に、作業員の増員を行ったため、現地作業は契約当初の期間内で施工を終えることができた。

◆出来形及び出来ばえ

■品質管理及び記録の整理の工夫

・稼働中の既設機器により施工時間に制約がある為、一工程毎に施工確認を実施した。そのため、品質の確保が図られた。

◆創意工夫

■安全を確保するための仮設備等に関する工夫

◎既設機器の運転保守等に影響がでないよう共通補機の停止時間を配慮する必要があったため、詳細な仮設計画を立案した。その上で機器の更新を行ったため、運転保守等に影響がなく工事を完成させることができた。

◆社会性等

様式第４号　例④

■周辺環境への配慮

・本工事周辺には民家が存在しているため、周辺住民への配慮として、機器の搬出・搬入計画を立案した。立案した搬出・搬入計画を周辺住民に広報したことにより、苦情もなく機器の搬出・搬入を行うことができた。