
神戸市風見鶏の館・神戸市ラインの館

1 公募を実施した施設

施設名 神戸市立風見鶏の館・神戸市ラインの館（二館一括公募）

所在地 風見鶏の館：神戸市中央区北野町3丁目13番3号

ラインの館：神戸市中央区北野町2丁目10番24号

2 選定した指定管理者候補者

株式会社日比谷花壇（東京都千代田区内幸町1丁目1-1）

3 指定期間(予定)

2025年4月1日～2030年3月31日（5年間）

4 選定理由

神戸市風見鶏の館・神戸市ラインの館の指定管理者候補者の選定にあたっては、2団体から応募がありました。文化スポーツ局指定管理者選定評価委員会において、評価基準の項目に基づき提案内容について審査を行い、指定管理者候補者を選定しました。当団体が高い評価を得た点は以下のとおりです。

- ・基本方針として、神戸を象徴する文化財建造物を後世へ守り伝えるために安定的に管理運営するとともに、北野地区はじめ市内外の様々な団体・施設と連携しながら飲食やエンターテインメントなどの新しいコンテンツを充実させるとの提案があり、両館の「めざす施設像」と合致します。
- ・来館者数目標は根拠に基づき設定されており実現性があります。また、来館者の満足度や各種イベントの実施回数についても独自で目標を設定しています。
- ・職員配置計画、職員研修計画および保安警備体制等、施設の管理運営にかかる提案は具体的かつ適切です。
- ・自主事業では新しさや神戸らしさを感じられ、市民や観光客が文化財に親しむ機会の創出につながる多様な新規企画が提案されています。またナイトタイムエコノミーに資する企画の提案もあり、より魅力的なサービスを提供しようという意欲が感じられます。

これらのことを総合した結果、指定管理者候補者として当団体がふさわしいと選定しました。

◆評価基準・評価結果◆

審査項目	配点	得点	
		候補者A	申請者B
申請者に関する項目	12	7	6
地域経済の活性化に関する項目	10	7	4.3
基本方針に関する項目	10	9.7	6.7
管理・運営に関する項目	18	16	7.7
施設の魅力向上に関する項目	35	26	17.7
収支計画に関する項目	15	8.7	6.7
合計	100	74.4	49.1

5 応募団体（2者）

- ・株式会社日比谷花壇
- ・街を輝かす異人館プロジェクトチーム
（代表団体：株式会社 One Bit、構成団体：アサキインターナショナル株式会社）

6 選定までのスケジュール

9月19日(木)～10月3日(木)	応募要領配布
10月2日(水)	現地見学会
10月4日(金)～10月11日(金)	応募に関する質問受付
10月21日(月)・24日(木)	質問に対する回答
11月14日(木)～11月21日(木)	応募書類の受付
12月9日(金)	指定管理者選定評価委員会

神戸市立洞川教育キャンプ場

1 非公募施設

神戸市立洞川教育キャンプ場（神戸市北区山田町下谷上字中一里山4番地1）

2 選定した指定管理者候補者

特定非営利活動法人こうべユースネット

（神戸市中央区東川崎町1丁目3-3 ハーバーセンター5階 神戸市青少年会館内）

3 指定期間(予定)

2025年4月1日～2026年3月31日（1年間）

4 選定理由

神戸市立洞川教育キャンプ場については、今年度、現行の指定管理者による指定管理期間が満了となりますが、類似施設との機能のすみわけやあり方の検討を行うため、指定管理者制度運用指針3「指定管理者（候補者）の選定の手続」における公募の例外事由「⑥施設のあり方の検討、施設の廃止及び大規模改修の予定により現在の指定管理者を継続して指定する（上限2年まで）の場合」を適用し、現指定管理者による指定管理期間を1年間延長します。

候補者の事業計画は、青少年の健全な育成に資する事業提案がなされており、また、これまで安定した管理運営を行っていることから、現在の指定管理者を1年間、指定管理者として選定します。

神戸市立王子スポーツセンター

1 非公募施設

神戸市立王子スポーツセンター（神戸市灘区青谷町1丁目1-1）

2 選定した指定管理者候補者

公益財団法人神戸市スポーツ協会・アシックススポーツファシリティーズ株式会社共同企画
（神戸市中央区浜辺通5丁目1番14号）

（ 代表団体 公益財団法人神戸市スポーツ協会
構成団体 アシックススポーツファシリティーズ株式会社 ）

3 指定期間(予定)

2025年4月1日～2027年3月31日（2年間）

4 選定理由

神戸市では、王子公園再整備基本計画を定め、再整備を進めています。

王子スポーツセンターにあるスタジアム（陸上競技場）・補助競技場・相撲場・テニスコート（バレーボールコート）・広場（ちびっこ広場・わんぱく広場）及び公園については王子公園再整備の範囲に含まれます。

現時点では、スタジアム（陸上競技場）以外の施設は、整備の詳細なスケジュールが確定しておらず、休止時期や管理区域、運用方法などを確定できないため、現在の指定管理者を引き続き選定します。

神戸市立北図書館

1 非公募施設

神戸市立北図書館（神戸市北区鈴蘭台西町1丁目22番1号 北区民センター2・3階）

2 選定した指定管理者候補者

共同事業体 大新東グループ（大阪市西区南堀江1丁目12番19号 四ツ橋スタービル
9階）

（ 代表団体 シダックス大新東ヒューマンサービス株式会社 ）
（ 構成団体 大新東株式会社 ）

3 指定期間(予定)

2025年4月1日～2027年3月31日（2年間）

4 選定理由

北図書館は、新北区文化センターへの移転開館を2027年度に予定しており、現段階では指定管理者の公募を行うための施設の維持管理に関する要件や仕様を定めることができません。

そのため、これまでも安定した管理運営を行っている現指定管理者を、引き続き2年間、指定管理者として選定します。

神戸市立文化センター

1 非公募施設

文化センター11館（詳細下表の通り）

施設名	施設所在
神戸市立東灘区文化センター	東灘区住吉東町5丁目1番16号
神戸市立灘区文化センター	灘区深田町4丁目1番39号
神戸市立中央区文化センター	中央区東町115
神戸市立兵庫区文化センター	兵庫区羽坂通4丁目1番1号
神戸市立北区文化センター	(本館) 北区鈴蘭台西町1丁目22番1号 (ホール) 北区鈴蘭台西町1丁目26番1号
神戸市立北神区文化センター	北区藤原台中町1丁目3番1号
神戸市立長田区文化センター	(本館) 長田区若松町5丁目5番1号 (別館) 長田区若松町4丁目2番15号
神戸市立須磨区文化センター	須磨区中島町1丁目2番3号
神戸市立北須磨文化センター	須磨区中落合3丁目1-2
神戸市立垂水区文化センター	垂水区日向1丁目5番1号
神戸市立西区文化センター	西区糺台5丁目6番1号

2 選定した指定管理者候補者

公益財団法人 神戸市民文化振興財団（神戸市中央区楠町4丁目2-2）

3 指定期間(予定)

2025年4月1日～2027年3月31日（2年間）

4 選定理由

文化センターのさらなる有効活用に向けた機能拡充・強化にかかる検討を行うために、今年度、現行の指定管理期間の終了を迎える文化センター10館および中央区文化センターについて、引き続き2年間、現在の指定管理者を選定します。