

第 115 号議案

義務教育学校港島学園校舎整備電気設備工事請負契約締結の件  
義務教育学校港島学園校舎整備電気設備工事請負契約を次のとおり締結する。

令和 7 年 2 月 18 日 提出

神戸市長 久 元 喜 造

- |   |         |   |
|---|---------|---|
| 1 | 工 事 名   | 義務教育学校港島学園校舎整備電気設備工事  |
| 2 | 工 事 場 所 | 神戸市中央区港島中町 3 丁目   |
| 3 | 工 事 概 要 | 義務教育学校港島学園校舎整備に伴う電気設備工 一式   |
| 4 | 請 負 金 額 | 6 億 5,978 万円  |
| 5 | 請 負 人   | 神戸市兵庫区永沢町 2 丁目 1 番 4 号<br>杉本・コガセ特定建設工事共同企業体<br>代表者 杉本電気工事株式会社<br>代表取締役 杉本 衛 |
| 6 | 支 出 科 目 | 一般会計 教育費 学校建設費<br>小学校建設費 工事請負費  |
| 7 | 完 成 期 限 | 令和 10 年 8 月 15 日  |

理 由

市会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和 39 年 3 月条例第 84 号）第 2 条の規定により、市会の議決を経る必要があるため。

## 工事概要

工 事 名	義務教育学校港島学園校舎整備電気設備工事
工事場所	神戸市中央区港島中町3丁目
完成期限	令和10年8月15日
工事内容	<p>港島学園の校舎は築40年を超えており、内・外部ともに劣化が進行しており、大規模改修が必要な状況である。</p> <p>一方、平成28年4月に義務教育学校に移行し、義務教育9年間で系統立てて連続性に配慮した教育活動の充実に取り組んでいるが、施設面においては、前期課程（小学校）と後期課程（中学校）の校舎が別々の敷地にあることから、異学年交流が難しい、校舎内の移動に時間がかかるなどの課題が生じているため、校舎等一体化整備が必要である。</p> <p>下記建築工事に伴う電気設備工事一式</p> <p>鉄筋コンクリート造4階建て 校舎棟 延べ 5,227平方メートル 1棟 増築工</p> <p>鉄筋コンクリート造4階建て 校舎棟 延べ 9,604平方メートル 3棟 長寿命化改修工</p> <p>鉄筋コンクリート造1階建て 体育館 延べ 1,147平方メートル 1棟 長寿命化改修工</p> <p>昇降口棟増築工 一式</p> <p>解体撤去工 一式</p> <p>屋外附帯工 一式</p>

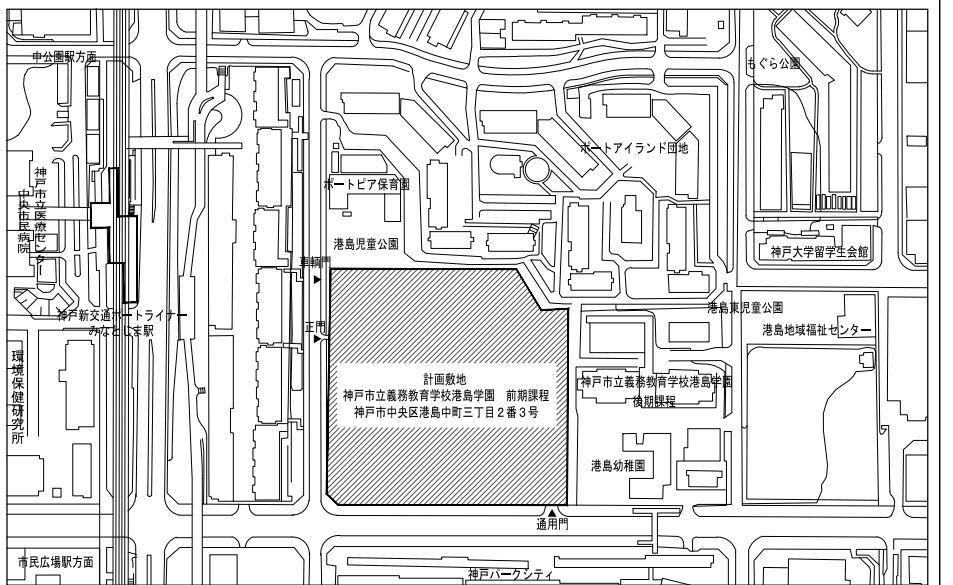
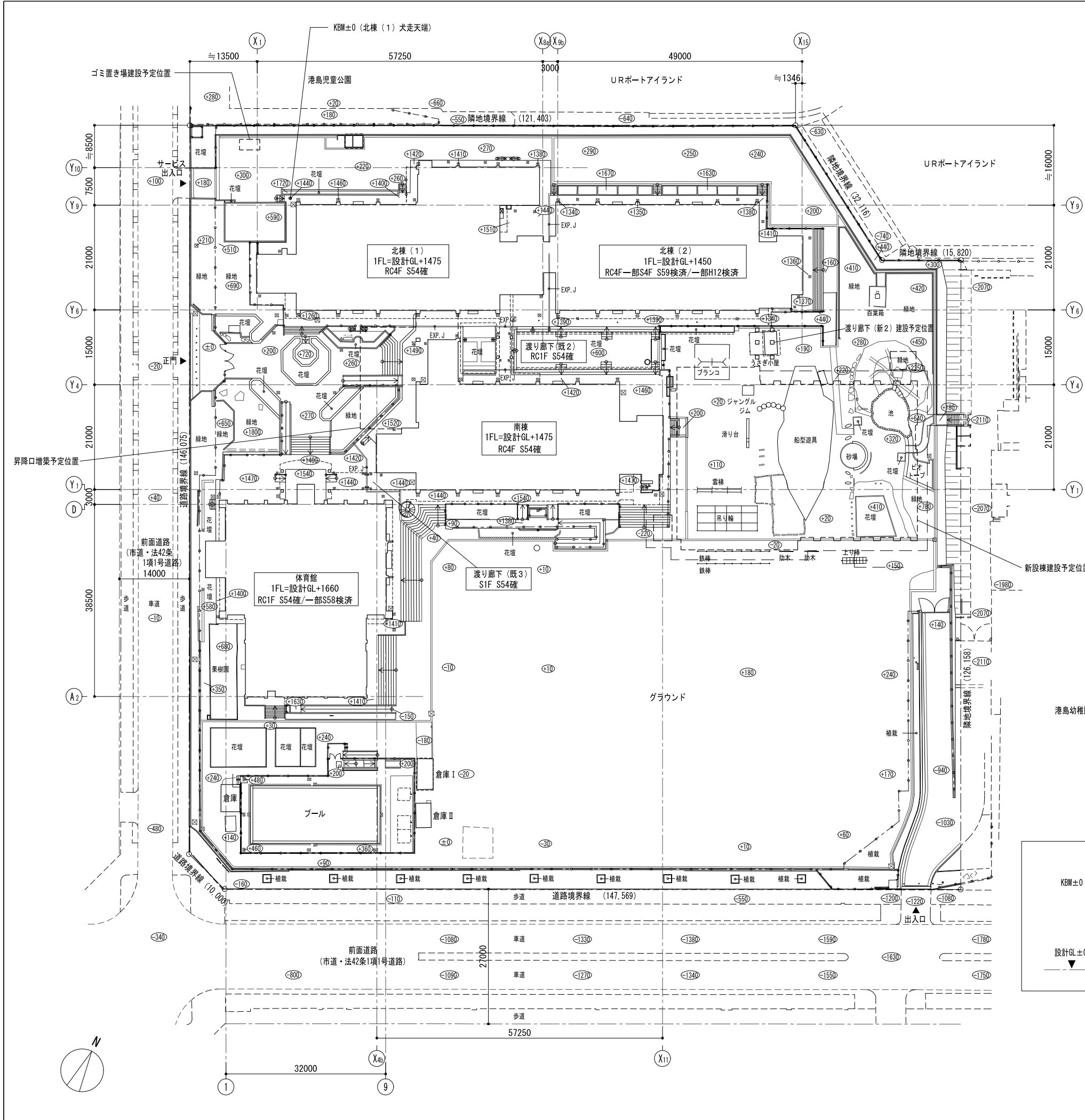


# 義務教育学校港島学園校舎整備工事



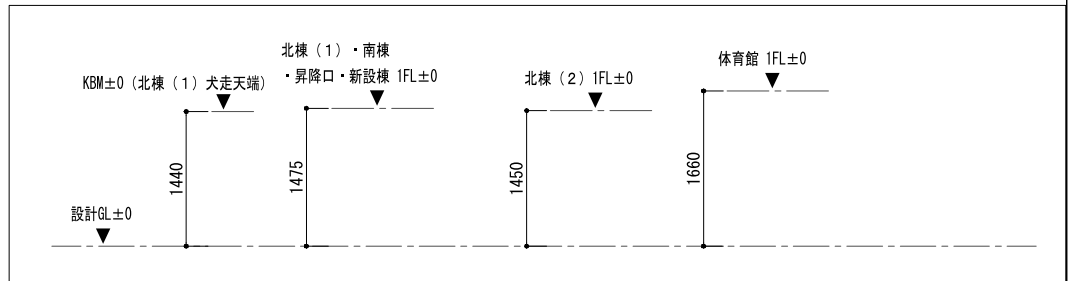
義務教育学校：小中学校9年間の義務教育を一貫して行う学校で、学校教育法において定められている。  
神戸市内には「港島学園（2016年開校）」「八多学園（2023年開校）」の2校がある。





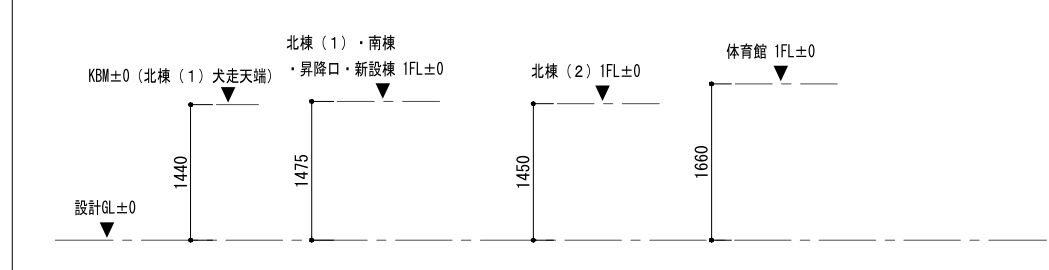
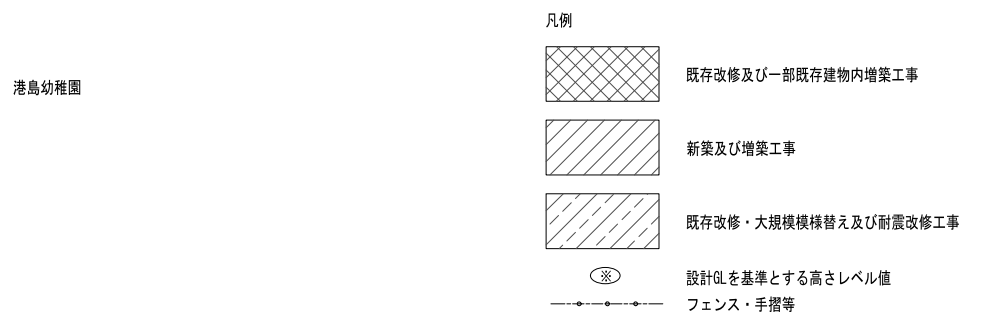
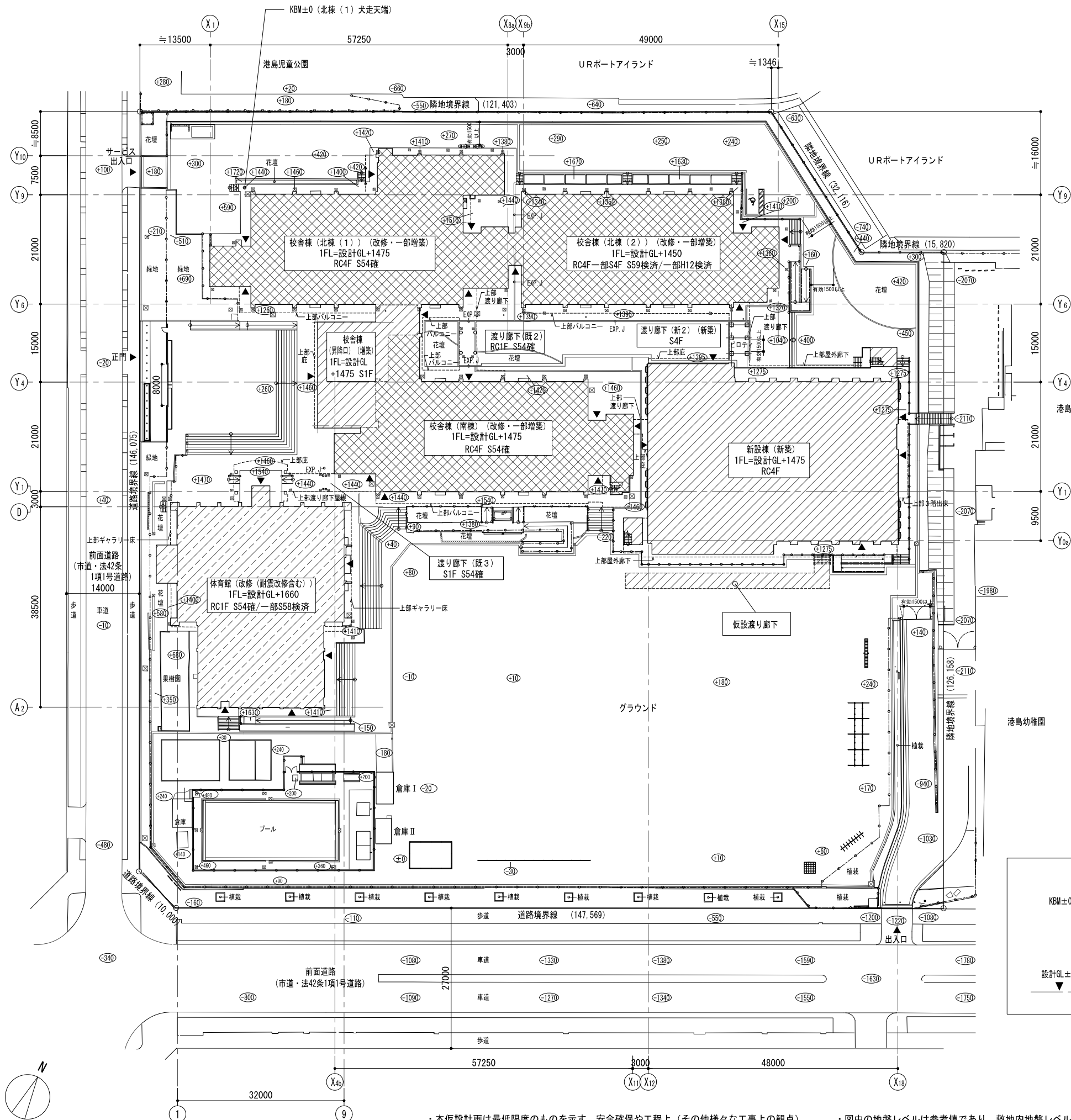
凡例  
 計画敷地

凡例  
 既存建物形状を示す  
 新築及び増築建物建設予定位置を示す。  
 設計GLを基準とする高さレベル値  
 フェンス・手摺等



各棟 設計GL・1FL レベル関係図

神戸市建築住宅局建築課		図面番号	A-010
令和6年度			
義務教育学校港島学園校舎整備工事			
図面リスト	縮尺	施設番号	
現況配置図	A1:1/400 A3:1/800	S-4211-00	
5cm A1図版			



神戸市建築住宅局建築課	図面番号	A-016
令和6年度	義務教育学校港島学園校舎整備工事	
図面リスト	縮尺	施設番号
(改修後) 配置図	A1:1/400 A3:1/800	S-4211-00

5cm A1図版

・本仮設計画は最低限度のものを示す。安全確保や工程上（その他様々な工事上の観点）の都合により必要と判断する場合は監督員と協議し、請負人の責任において速やかに補足すること。

・図中の地盤レベルは参考値であり、敷地内地盤レベルは工事過程で変更されている可能性がある。必要があれば請負人がその都度地盤レベルを測定すること。









中庭部分を東側から見る

令和6年11月13日開札（1回目）

令和6年11月14日開札（2回目）

制限付一般競争入札 入札結果

工事名	予定価格（税抜）	落札率
義務教育学校港島学園校舎整備電気設備工事	639,900,000	93.7
（単位：円 税抜）		
業者名	入札金額	落否
<b>1回目入札</b>		
1 杉本・コガセ特定建設工事共同企業体	651,000,000	予定価格超
2 太昭・ダイトウ特定建設工事共同企業体	失格	否
3 サン電設・松尾電設特定建設工事共同企業体	辞退	否

<b>2回目入札</b>		
1 杉本・コガセ特定建設工事共同企業体	599,800,000	落

仮契約金額（消費税込） 659,780,000 円