

冬もぬくぬくでおトク

おためし 「スゴ!家」ぐらし

～こうべ健康省エネ住宅オープンハウス～

住まいの断熱性能を向上させると「冬もぬくぬくで健康に暮らせる」「光熱費が安くなる」など、いいコトがたくさん。このたび、市内各所にあるモデルハウスとの連携により、「この家、スゴ!」と叫びたくなる、こうべ健康省エネ住宅「スゴ!家」ぐらしが体験できるオープンハウスを試行的に実施します。

日時 2025 02月15日～2025 03月16日

会場 各事業者のモデルハウス（裏面参照） 料金 無料



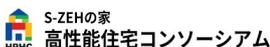
申込 見学申込みは各モデルハウス事業者に直接申込みとなります。
申込方法や見学日は神戸市HP（右記QRコード）をご確認ください。



主催 | 神戸市

「スゴ!家」HP
チラシに未掲載の物件も!

協力 |



モデルハウス一覧

※五十音順にて掲載

申込み方法など、詳しくは神戸市HPへ

神戸市 スゴ!家



スゴ!家なポイント (神戸市HPではこの他にも物件情報を掲載しています)

種別・所在地

北区

木と土と風と光で心地よさを生む高性能な「京地の家」



あんじゅホーム

夏も冬もエアコン1台で快適!光熱費も削減できる断熱等級6(UA値0.31)の住まいです。災害にも強く、耐震等級3相当を確保しているため、永く安心して暮らすことができます。こだわりの素材とデザイン設計により、風通しが良く、明るく快適な生活を送ることができます。こちらのモデルハウスはスタッフ不在のため、気軽にご見学可能。ご家族だけでゆっくりご体感いただけます。

リノベ

北区京地

P 1台

- ・神戸電鉄「田尾寺駅」徒歩20分
- ・神姫バス「京地2丁目」徒歩6分

西区

ペットと中庭を楽しむ27坪の平屋のおうち



エイジングハウス

自然素材と中庭を活かしたモデルハウスは、快適さと開放感を兼ね備えた住まいです。中庭は日当たりを改善し、自然光で明るく健康的な空間を提供。家事動線の効率化や子育てのサポートにも役立ち、日常をより豊かに彩ります。ぜひご覧ください。

新築

西区秋葉台

P 3台

- ・神戸電鉄「木津駅」徒歩6分

垂水区

共働きの暮らしを豊かにする中庭ロジアのある家



勝美住宅

一年中快適な高気密高断熱住宅(断熱性能等級6、気密性C値0.3)。家事負担を軽減する動線と収納、子育てしやすい間取りで、家の中に楽しさが広がる中庭ロジアを完備。外部の視線を気にせず、リビングで快適に過ごせる新しい暮らしを提案しています。

新築

垂水区高丸

P 1台

- ・山陽電鉄「垂水駅」徒歩27分
- ・山陽バス「上高丸団地」徒歩4分

垂水区

「垂水の家」築50年・断熱耐震性能向上リノベ



高性能住宅コンソーシアム

愛着ある我が家をリフォームするなら、性能向上リノベで価値ある家に蘇らせることができます。エアコン1台で家全体が寒くない!暑くない!光熱費が安くなり、家じゅう快適で健康に、安全に暮らせます。

リノベ(宿泊体験可)

※ほかマンション2戸あり

垂水区潮見が丘

P 4台

- ・山陽バス「潮見が丘1丁目」徒歩1分

北区

「外断熱」で年中快適!スカイバルコニーのある家



創建

外断熱工法と全熱交換型換気システムを標準採用。家族とワイワイ過ごせるスカイバルコニーなど、自由度の高いプランニングも魅力です。高気密・高断熱だからできる、吹抜け空間のデザイン性と快適さをご体感ください。

新築

※ほか戸建て1戸あり

北区山田町

P 2台

- ・神戸電鉄「箕谷駅」徒歩9分
- ・神戸市バス「小橋」徒歩1分

北区

家族のコミュニケーションを大切にする住まい



ヤマト住建

太陽光で発電した電気を自動車に蓄電、また自動車に貯まった電気を住宅で使うV2Hシステム搭載で、地球環境にやさしく経済的な暮らしをご提案。室内空気循環システムを採用したモデルハウスです。

新築(宿泊体験可)

※ほか戸建て3戸あり

北区西山

P 1台

- ・神戸電鉄「田尾寺駅」徒歩17分

お問い合わせ先 | 神戸市総合コールセンター (8:00~21:00/年中無休)

※モデルハウスの詳細や見学日などについては、HPから各事業者へお問い合わせください

☎0570-083-330または078-333-3330