

予算第8号議案

令和7年度神戸市営住宅事業費予算

令和7年度神戸市営住宅事業費の予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ30,181,180千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 歳入歳出予算」による。

(債務負担行為)

第2条 地方自治法第214条の規定により債務を負担する行為をすることができる事項、期間及び限度額は、「第2表 債務負担行為」による。

(市債)

第3条 地方自治法第230条第1項の規定により起こすことができる市債の起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、次のとおりと定める。

起債の目的及び限度額	市営住宅建設事業	2,450,000千円
	市営住宅管理事業	6,312,000千円
起債の方法	公債証券の発行又は消費貸借の方法により、借り入れる（他の地方公共団体との共同発行を含む。）。	
利率	9%以内（ただし、利率見直し方式で借り入れる資金について、利率の見直しを行った後においては、当該見直し後の利率）	
償還の方法	借入日の翌日から据置期間を含め、30年以内に毎年度元利均等その他の方法により償還する。ただし、財政上の都合等により定額以上を償還し、又は借り換えることができる。政府資金を借り入れる場合は、その融資条件による。	

令和7年2月18日提出

神戸市長 久 元 喜 造

第 1 表 歳入歳出予算

1 歳 入

(単位：千円)

款	項	金 額
1 市営住宅建設事業収入		7,471,107
	1 国庫支出金	826,177
	2 財産収入	921,272
	3 繰入金	3,273,657
	4 繰越金	1
	5 市債	2,450,000
2 市営住宅管理事業収入		22,710,073
	1 使用料及手数料	11,571,699
	2 国庫支出金	2,063,995
	3 財産収入	106,988
	4 繰入金	1,141,125
	5 繰越金	1
	6 諸収入	1,514,265
	7 市債	6,312,000
歳 入 合 計		30,181,180

2 歳 出

(単位：千円)

款	項	金 額
1 市営住宅建設事業費		7,471,107
	1 市営住宅建設事業費	7,471,107
2 市営住宅管理事業費		22,710,073
	1 市営住宅管理事業費	14,130,137
	2 他会計へ繰出金	8,579,936
歳 出 合 計		30,181,180

第 2 表 債務負担行為

(単位：千円)

事 項	期 間	限 度 額
令和7年度公営住宅等建替等	令和7～10年度	3,591,080
令和7年度公営住宅等改修	令和7～9年度	3,416,780
緊急自然災害防止対策事業	令和7～8年度	270,000
令和7年度民間借上り市営住宅戸別返還業務	令和7～9年度	4,051
令和7年度計画修繕	令和7～8年度	1,895,000
滞納整理関係	令和7～9年度	10,000
令和7年度借上り公営住宅（継続）	令和7～8年度	156,000
神戸市営住宅総合管理システム再構築	令和7～13年度	371,913