

第39号議案

(仮称) 新北区文化センター建設機械設備工事請負契約締結の件

(仮称) 新北区文化センター建設機械設備工事請負契約を次のとおり締結する。

令和7年5月26日提出

神戸市長 久 元 喜 造

- | | | |
|---|---------|---|
| 1 | 工 事 名 | (仮称) 新北区文化センター建設機械設備工事 |
| 2 | 工 事 場 所 | 神戸市北区鈴蘭台西町1丁目 |
| 3 | 工 事 概 要 | (仮称) 新北区文化センター建設に伴う機械設備工一式 |
| 4 | 請 負 金 額 | 6億5,780万円 |
| 5 | 請 負 人 | 神戸市中央区脇浜町2丁目10番1号
株式会社圓奈
代表取締役 田中 恵 |
| 6 | 支 出 科 目 | 一般会計 市民費 市民費
市民文化費 工事請負費 |
| 7 | 完 成 期 限 | 令和9年6月30日 |

理 由

市会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（昭和39年3月条例第84号）第2条の規定により、市会の議決を経る必要があるため。

(仮称) 新北区文化センター建設機械設備工事について

1. 業務名

(仮称) 新北区文化センター建設機械設備工事

2. 業務場所

神戸市北区鈴蘭台西町1丁目25-1 (旧北区役所跡地)

3. 請負金額

6億5,780万円 (税込)

4. 契約の相手方

株式会社 圓奈

神戸市中央区脇浜町2丁目10番1号

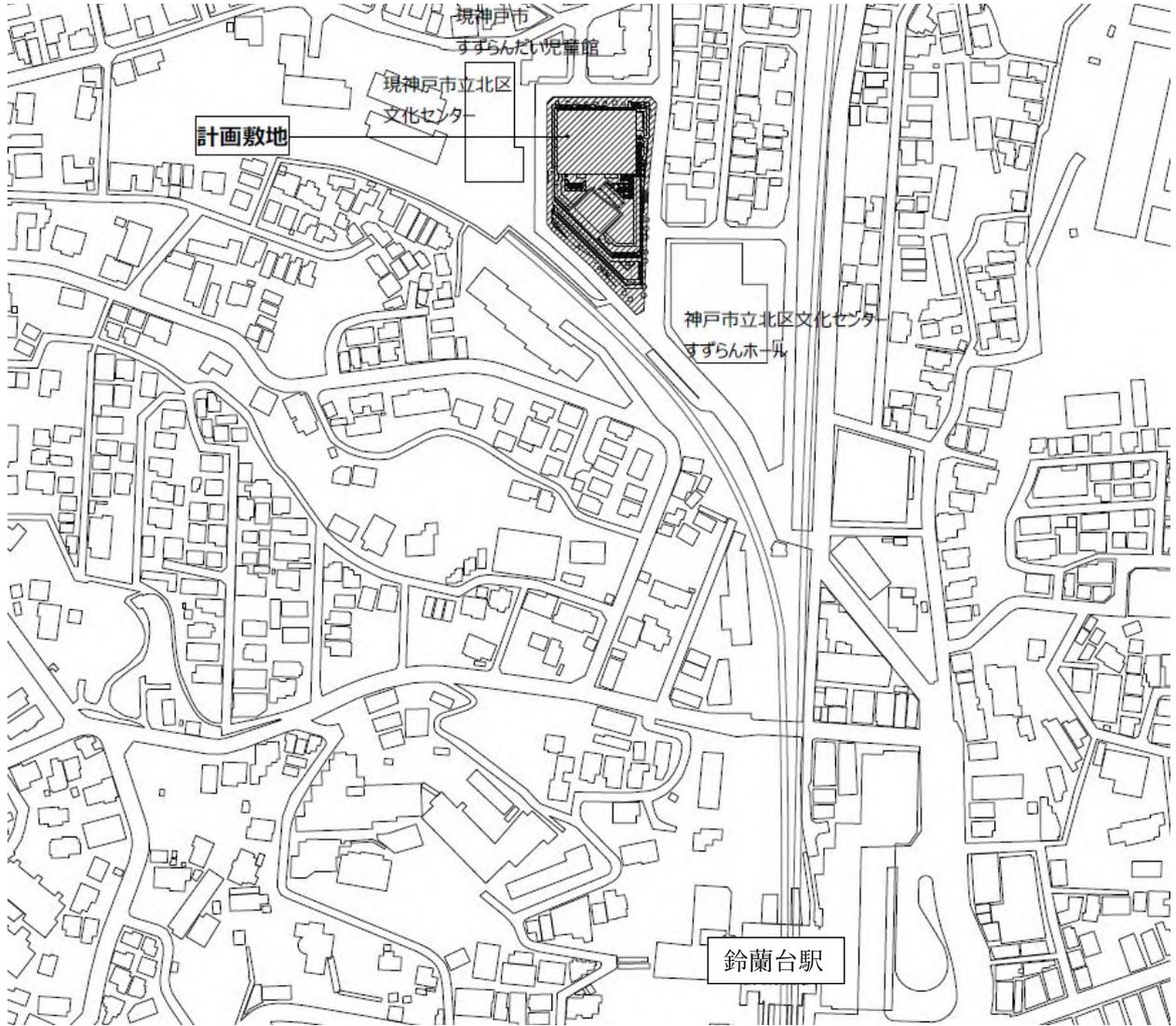
5. スケジュール

令和7年3月	仮契約
令和7年6月上旬	本契約 (5月議会の議決後)
令和7年6月	機械設備工事 着工予定
令和9年6月末	工事完了予定
令和9年9月~10月頃	供用開始予定

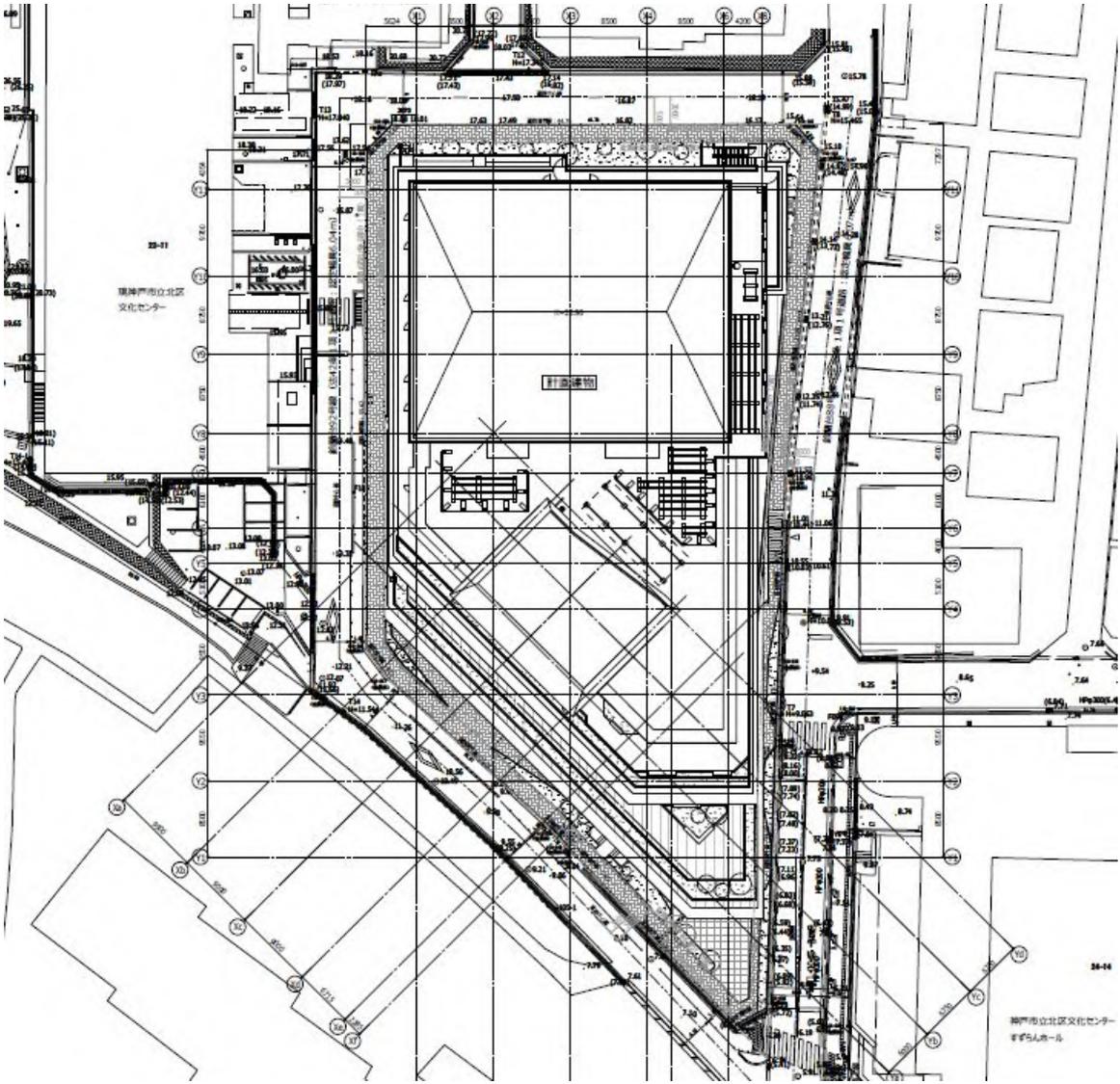
工事概要

工 事 名	(仮称) 新北区文化センター建設機械設備工事		
工事場所	神戸市北区鈴蘭台西町1丁目		
完成期限	令和9年6月30日		
工事内容	<p>・鉄筋コンクリート造 地下1階 地上4階建</p> <p>延べ面積約8,900㎡ 文化センター・図書館・児童館 1棟</p> <p>建設に伴う機械設備工事 一式</p> <p>建物概要</p>		
	階数	延べ面積	主な用途
	PH階	33㎡	階段室
	4階	2,000㎡	文化施設
	3階	1,899㎡	文化施設
	2階	2,213㎡	図書館
	1階	2,549㎡	児童館 駐車場
	B1階	229㎡	エントランス ホール
	計	8,923㎡	
		主な施設	
		階段室	
		競技場、体育室	
		特定目的室（絵画・工作室、調理室、和室）、会議室、事務室 トレーニング室 シルバー人材センター	
		図書館、デッキテラス	
		児童館（子育てひろば、図書コーナー、多目的スペース） 駐車場、駐輪場、バイク置き場	
		エントランスホール	

付近見取り図



配置図



完成予想図

建物外観（西側）



エントランス



図書館



令和7年3月14日開札

事後審査型制限付一般競争入札 入札結果

工事名	予定価格（税抜）	落札率
（仮称）新北区文化センター建設機械設備工事	632,400,000	94.6
	（単位：円 税抜）	
業者名	入札金額	落否
1 （株）圓奈	598,000,000	落札
2 （株）トータル	600,000,000	否
3 テラマエ設備工業（株）	613,000,000	否
4 （株）新和商会	617,000,000	否
5 三神工業（株）	未入札	否

仮契約金額（消費税込） 657,800,000 円