

# 神戸市立学校園施設包括管理業務委託事業（第2期） にむけたサウンディング型市場調査の結果

1. 参加事業者	9グループ（施設管理事業者、建設関連事業者など）
2. 実施要領の公表	2024年12月24日（火）
3. エントリー期限	2025年1月10日（金） 午後3時00分
4. 調査票提出期限	2025年1月24日（金） 午後3時00分
5. 対話期間	2025年1月30日（木） ～ 2月4日（火）
6. 主な意見	<p>&lt;業務範囲について&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・全て受託可能（ただし、「自家用電気工作物定期点検」は設置者との直接契約となるため、支払い代行なら可とする）という事業者が多数だった。</li> </ul> <p>&lt;事業規模について&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・300施設全て受託可能という事業者と半数の150施設程度なら受託可能という事業者が同程度だった。</li> <li>・全施設を同一事業者が実施すると、品質や執行判断基準を統一できるという意見があった。</li> <li>・全施設となると人員確保が難しく、参入機会が狭くなるため、広く公募するなら半数程度が妥当であるという意見があった。</li> </ul> <p>&lt;契約期間について&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・すべての事業者が、5年間は妥当であるとの意見だった</li> </ul> <p>&lt;神戸市経済への波及効果について&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・市内事業者を優先的に活用するという意見が多く見られた。</li> <li>・新たな人材を雇用する際に市内在住者を優先し、神戸市民の雇用機会の創出につなげるという提案があった。</li> </ul> <p>&lt;その他意見・提案&gt;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・近年の物価上昇への対応（物価上昇を加味した委託料の設定・毎年の委託料の見直しなど）を求める意見が複数あった。</li> <li>・公募時に、第1期の再委託先、修繕案件一覧、金額等を示してほしいという意見が多数あった。</li> <li>・修繕費用を抑えるための独自の提案をする事業者も複数あった。</li> </ul>
7. 今後の予定	本調査結果を踏まえ、神戸市立学校園施設包括管理業務委託事業（第2期）の事業規模や委託金額などの条件を整理し、事業者の公募を実施していく予定です。