

自動ドア設備保守点検業務仕様書

1. 総 則

本仕様書は、自動ドア設備保守点検業務に関し、その適正を期する為に必要な事項を定めたものである。

2. 対象機器及び点検内容

対象機器

- ・ ドアエンジン装置（本体）
- ・ ドアエンジン動力部装置
- ・ ドアエンジン制御部装置
- ・ ドアエンジン操作スイッチ及び制御スイッチ

点検内容

- ・ 定期保守点検項目
 1. ドアエンジン装置各部の点検及び調整
 2. ドアエンジン開閉速度、クッション作動の異常有無の点検及び調整
 3. ドアエンジン装置の電気回路の異常有無の点検及び調整
 4. オイルもれの有無点検及び調整
 5. オイル不足、潤滑油不足の点検及び補充
 6. ドアが当たっていないか、摺れていないか点検整備
 7. 消耗度の甚しい部分はないか点検
 8. その他の点検及び調整

3. 故障時緊急対応

故障時の緊急対応を行うこと

4. 定期保守点検

年4回定期点検を実施し、各回の経過期間は概ね等間隔で行うこと