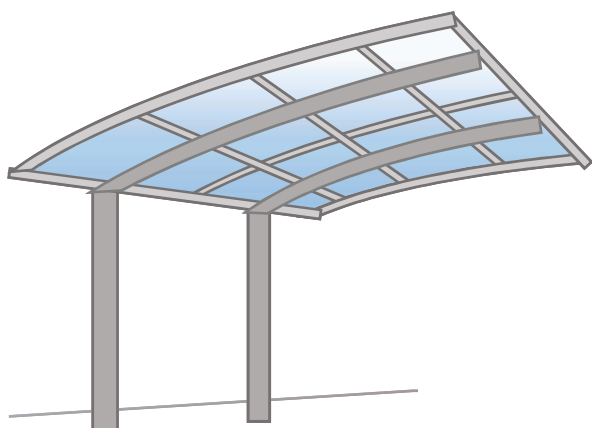


カーポートや物置等の簡易的な物でも
原則として建築確認申請が必要です！

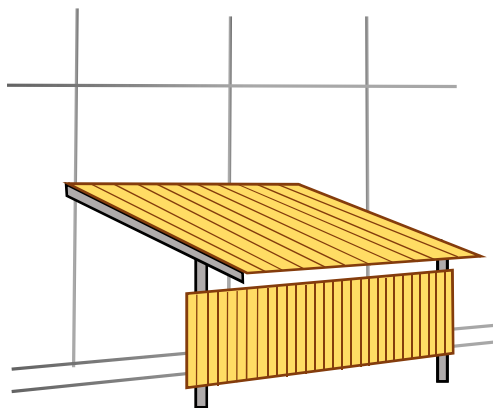
建築物とは？

建築基準法では、土地に定着する※工作物のうち、屋根及び柱若しくは壁を有するもの（これに類する構造のものを含む）を「**建築物**」と定義しています。（法第2条）

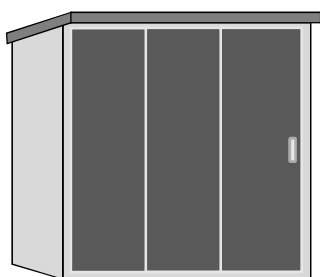
※「土地に定着する」とは、地面に埋設された基礎などがなくても、容易（随時かつ任意）に動かすことができないものであり、継続して存在するものは、原則建築物に該当します。



カーポート

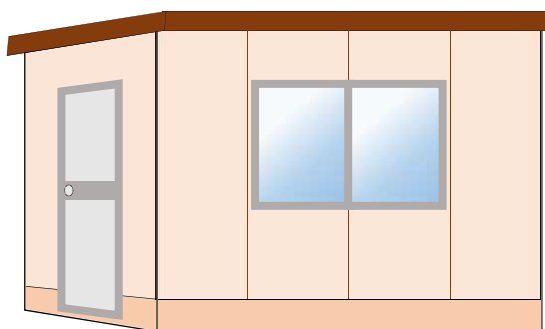


簡易な屋根掛け



物置

注) 小規模な物置で、奥行きが1 m以内または高さが1.4 m以下のものは、人が中に入ることなく、外から物の出し入れを行うことから**建築物に該当しない**としています。



ユニットハウス