

項目	特記事項					
	場所 (棟、使用部位)	塗装種別	石綿含有箇所	工法	工事対象面積 (㎡)	備考
			・仕上塗材 ・下地調整材 ・吹付け材	・剥離材併用手工具ケレン ・集じん装置併用手工具ケレン ・集じん装置付デイスグラインダーケレン ・足場控え設置（集じん装置付ドリル削孔機） ・		
			・仕上塗材 ・下地調整材 ・吹付け材	・剥離材併用手工具ケレン ・集じん装置併用手工具ケレン ・集じん装置付デイスグラインダーケレン ・足場控え設置（集じん装置付ドリル削孔機） ・		
			・仕上塗材 ・下地調整材 ・吹付け材	・剥離材併用手工具ケレン ・集じん装置併用手工具ケレン ・集じん装置付デイスグラインダーケレン ・足場控え設置（集じん装置付ドリル削孔機） ・		
	1. ひび割れ部補修方法 ※自動式低圧エポキシ樹脂注入工法 ・その他（ ） 2. 欠損部補修方法 ・図示 ・（ ） 3. 剥離剤 ・非塩素系 ・（ ） 欠損部補修方法については「改修特記４章外壁改修工事」参照					
４章　石綿含有材料の除去等						
1 石綿含有吹付け材の除去に伴う作業場の隔離等	○石綿含有吹付け材の除去に伴い、石綿の作業場から外部への飛散防止及び処理を必要としない壁、床、機器等への汚染防止のため、石綿則及び大防法に基づき、負圧隔離養生を行う。 ○負圧隔離養生の方法等については、「 改修標準仕様書 9.1.3.(1) 」による。					
2 石綿含有吹付け材の除去工法及び施工業者	○石綿含有吹付け材の除去工法は、３章①施工範囲・工法等による。 ○上記になければ、「 改修標準仕様書 9.1.3.(2) 」による。 ○除去処理工事は技術を有する施工業者が行う。 ※（財）日本建築センターにより証明された 吹付けアスベスト粉じん飛散防止処理技術（除去工法） の建設技術審査証明（建築技術）（従前の「建築物等の施工技术及び保全技術・建設技術審査証明」も含む。）で認められた業者。 除去処理工事の仕様は、上記で証明された審査証明報告書による。 相応した技術を有する施工業者とは、審査証明で認められた業者又は同等の施工業者をいう。（建築改修工事監理指針（下巻）9.1.2（２）参照					
3 石綿含有保温材等の除去工法	○石綿含有保温材等の除去工法は、３章①施工範囲・工法等による。 ○上記になければ、下記による。 ※切断又は破碎して除去する場合「 改修標準仕様書 9.1.3 」による。 なお、石綿含有保温材等が欠け、破損等した場合には、直ちにそれらをプラスチック袋に梱包し、高性能真空掃除機により清掃する ※原形のまま、手ばらしの場合「 改修標準仕様書 9.1.4.(2)から(4) 」による。 ○養生シート等を用いて隔離養生（負圧不要）を行う。					
4 石綿含有成形板等の除去工法	○石綿含有成形板等の除去工法は、３章①施工範囲・工法等による。 ○上記になければ、下記による。 ※原形のまま手ばらしで行う。 ※切断、破断をしなければならない場合は、監督員と協議のうえ、常時湿潤化した状態で作業を行う。ただし、石綿を含有するけい酸カルシウム板第一種は、下記による養生を行う。 ○養生シート等による作業場の隔離養生（負圧不要） ※要 ・ 不要 ○非飛散性石綿含有建材の撤去 下記及び環境省「 建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル 」					

項目	特記事項
	及び（一財）日本建築センター発行「既存建築物の吹付けアスベスト粉じん飛散防止処理技術指針・同解説」の事項に注意して改修工事を施工すること。 （a）工事場所の出入口、換気孔、窓等の開口部は閉鎖するとともに、ガラスの破損箇所等で開口となっている部分も養生シート等で塞ぐこと。 （b）内部床は、プラスチックシートにて全面養生すること。養生シートの端部は、壁面に沿って 30 cm 以上立上げ、壁面に密着させて固定すること。シートの接合部は、30～45 cm 重ねをとってテープで密着させること。 （c）作業員は、石綿則第 27 条に基づく特別の教育を受講した者とし、レベル 3 対応の呼吸用保護具及び作業衣を着用すること。なお、作業員の作業衣は、当該作業に適したアスベスト繊維の付着しにくいものとする。 （d）石綿含有建材の除去においては、切断、破碎等することなくそのまま建築物等からとりはずすこと。 （e）石綿含有建材が、釘止め工法の場合は釘を抜き、ビス止め工法の場合はビス頭を露出させ、電動工具等を用いてビスを抜き、板を下地材から外すこと。ステープル、密着工法の場合は、上張り材と下張り材の間にパール等を差し込み破損しないように上張り材を取り外すこと。 （f）石綿含有建材をそのまま建築物等から取り外すことが技術上著しく困難なとき又は、建築物等を改造し、若しくは補修する作業の性質上適しないときに、やむを得ず石綿含有建材を切断、破碎等をする場合は、破碎等をする面積を最小限とし、可能な限り密着箇所以外の部分の破碎等は避けたいうえで、除去する石綿含有建材を薬液等により湿潤化すること。 なお、除去する石綿含有建材が石綿含有けい酸カルシウム板第 1 種であるときは、当該作業中は常時湿潤な状態を保つと共に、当該作業以外の作業を行う作業場所からビニールシート等で隔離（負圧管理を要しない）すること。 （g）湿潤化はエアレススプレーヤー等の噴霧器等による噴霧や粉塵飛散抑制剤をスプレーする方法等とし、ホースでの散水は避けること。また、作業前に石綿含有建材を一度湿潤な状態にすることだけでなく、切断面等への散水等の措置を講じながら作業を行い、湿潤な状態を保つこと。 （h）石綿含有建材は、手おろしを徹底し、高所から投下、落下しないことその他、粉塵の飛散防止に努めること。 （i）撤去した石綿含有建材は、速やかに湿潤化したうえで、他の建材と混ざらないように、丈夫なプラスチック袋により梱包して搬出すること。 （j）石綿含有建材の除去後、HEPA フィルター付真空掃除機を用いて、作業場内（床、壁、作業に使用した機器類、作業場内の空気中に浮遊している粉じん等）の清掃を行い（シート等による隔離を行ったときは、隔離シート等を撤去するに当たって行う）、作業場所からアスベスト繊維を外部に持ち出ししないこと。 （k）やむを得ず石綿含有建材を切断、破碎する場合は、切断、破碎する周囲を噴霧器等で湿潤化した上で、集塵装置付きの電動工具の使用、又は HEPA フィルター付真空掃除機（以下真空掃除機という。）で集塵しながらの共同作業とすること。
5 石綿含有仕上塗材の除去工法	○石綿含有仕上塗材の除去工法は、3 章①施工範囲・工法等による。 ○上記になければ、「改修標準仕様書 9.1.6(3)」による。 ○電気グラインダー等の電動工具により除去を行う場合は、養生シート等を用いて隔離養生（負圧不要）を行う。 ○石綿含有仕上塗材の処理 下記及び環境省「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル」及び（一財）日本建築センター発行「既存建築物の吹付けアスベスト粉じん飛散防止処理技術指針・同解説」の事項に注意して改修工事を施工すること。 （a）石綿含有仕上塗材を除去する際は、石綿含有粉塵を飛散させないよう、剥離剤併用手工具ケレン工法を標準とする。 （b）石綿を含有する仕上塗材（外壁下地調整塗材又は外壁仕上塗材を含む。）の外壁改修におけるひび割れ部の補修は自動式低圧エポキシ樹脂注入工法とすること。 （c）足場の壁つなぎ、支持金具のアンカー打設仕様は、HEPA フィルター付集塵装置ドリルなどにより、粉塵を飛散させない施工方法とする。 （d）石綿作業主任者を常駐させ、作業員は、石綿障害予防規則第 27 条に基づく特別の教育を受講した者とし、レベル 3 対応の呼吸用保護具及び作業衣を着用すること。 （e）外壁調査時に老朽、剥離膜が確認された場合は、湿潤化等粉塵を飛散させずに除去すること。（石綿含有仕上塗材が確認された場合） （f）穿孔等（壁つなぎやアンカーピン、支持金具（樋支持金物含む。）、その他壁付器具など）の作業時には、湿潤化し、集塵パッドを設置した上で HEPA フィルター付集塵装置ドリルなどにより、粉塵を飛散させずに施工すること。 （g）穿孔後は、HEPA フィルター付集塵装置で孔内の吸塵を行うこと。 （h）欠損部（露筋部）は、湿潤化した上で、手作業で脆弱部分を除去した後、補修を行う。補修方法は図示又は特記による。 （i）外部足場にはメッシュシートを設置し、立ち入り禁止の表示、出入口には施錠すること。また、飛散防止措置（シートの種別は特記による。）を行う。

項目	特記事項												
	（j）工事により発生した廃石綿等は、丈夫なプラスチックシートで二重梱包し、適切に処分すること。 （k）その他、外壁石綿含有建材が飛散する恐れがある作業を行うときは、上記の工法に準じること。 （l）H E P Aフィルター付集塵装置は集塵率90%以上のものとする。 ○剥離剤併用手工具ケレン工法 （a）剥離剤併用手工具ケレン工法は、レベル3対応とし、剥離範囲は図示による。剥離剤は非塩素系とし、ローラー工法で塗布して既存塗膜を軟化・膨潤させ、スクレーパー・ケレン棒等の手工具を使用して手作業で塗膜を除去する。 （b）多層塗膜等で1回の剥離作業で完全に剥離しない場合は、残存塗膜に剥離剤を再塗布し除去すること。複数回剥離剤を塗布して除去した場合でも、原則設計変更の対象としない。 （c）石綿含有仕上塗材の除去に際して、最も効果がある剥離剤を選定すること。使用する剥離剤の浸漬時間を確認するために試験施工を行い、剥離剤の効果及び浸漬時間を確認した上で、本格施工に移行すること。 （d）外部足場には、剥離工法施工部は全面（足場上部を含む。）に養生シートを設置すると共に、剥離剤の急な乾燥を防ぐ処理を講じること。 （e）外部足場と既設建物の間の床面に、ビニールシート及びコンパネ（t=12）を敷き込みの上、プラスチックシート（t=0.15）張りを行うこと。プラスチックシートの端部は、壁面及び足場に沿って立上げ、壁面に密着させて固定すること。シートの接合部は、30～40 cm重ねをとってテープで密着させること。 （f）外部開口部は、剥離した石綿含有仕上塗材等により破損することがないようにプラスチックシート（t=0.1 程度、透明）を使用して全体を覆い、 端部に目貼りを行うこと。 （g）石綿作業主任者を常駐させ、作業員は、石綿障害予防規則第27条に基づく特別の教育を受講した者とし、レベル3対応の呼吸用保護具及び作業衣を着用すること。また、剥離した石綿含有仕上塗材が床面から靴に付着し散逸する恐れがあるため、靴カバー等を使用すること。なお、作業員の作業衣は、当該作業に適した粉塵が付着しにくいものとする。 （h）建物の出入口部分は、施設管理者と協議の上可能な限り場所を限定し、コンパネ（t=12）でトンネル状に防護材を設置し、プラスチックシート t=0.15 張りを行うこと。 （i）作業終了後、床面のプラスチックシート上の剥離した石綿含有仕上塗材が散逸することがないように、H E P Aフィルター付真空掃除機で清掃するなど全ての石綿含有仕上塗材を回収すること。 （j）除去した石綿含有仕上塗材は、丈夫なプラスチック袋により二重梱包し、適切 に処分すること。 （k）作業場内で使用した作業衣、靴カバー、工具等は濡れ雑巾でふき取り、又はH E P Aフィルター付真空掃除機で清掃するなど作業場所から石綿繊維を外部に持ち出ししないこと。 （l）既存塗膜除去後、外壁改修する場合は、高圧洗浄機による水洗いをして、剥離剤の残存分を完全に取り除くこと。 （m）水洗い後、下地調整を行う場合の工法は下記による。 ・ C－1 ・ C－2 ・ CM－2 ・												
6 石綿作業主任者	○作業指揮者として石綿則第19条に基づく「石綿作業主任者」の選任を行い、資格証明書の写しを施工計画書に添付する。 備考：資格証明書は携帯することになっているので、監督員は確認を行う。												
7 除去作業者	○石綿含有建材の除去に従事する作業者（以下「除去作業者」という。）は、石綿則第27条に基づく特別の教育を受けた者とする。 ○除去作業者は、労働安全衛生法に基づく一般健康診断、石綿健康診断及びじん肺健康診断を受診した者で、肺機能に異常がない者とする。												
8 特別管理産業廃棄物管理責任者	○廃棄物処理法に基づき専任の特別管理産業廃棄物管理責任者を設置する。												
9 保護具及び保護衣等	○保護具及び保護衣の使用について、石綿則第14条で規定されている。また、石綿則第44条～第46条で規定されているものを使用する。 ○呼吸用保護具は、作業に適したものを使用する必要がある、建築改修工事監理指針下巻（令和7年版）表9.1.7に掲載されている仕様と同等のものを使用する。 ○負圧隔離養生及び隔離養生（負圧不要）内で使用する保護衣については使い捨てタイプを使用し、隔離作業場からの退出の都度廃棄することとする。石綿が付着しているおそれのある保護衣等の廃棄にあたって、廃石綿等が排出される作業場で使用されたものは廃石綿として処理し、廃石綿等が排出されず石綿含有廃棄物が排出される作業場で使用されたものは石綿含有廃棄物と同様に処理する。 ○監督員及び検査員による確認並びに検査等を行う際は、保護具・保護衣等を用意する。 ○「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル」による。												
10 石綿粉じん濃度測定	○濃度測定は、下記のとおりとし、その結果報告書を監督員に2部提出する。 石綿濃度測定方法は、建築改修工事 監理指針（下巻）9.1.1（6）による。 <table><tr><td></td><td>除去</td><td>封じ込め</td><td>囲い込み</td></tr><tr><td>吹付け石綿材等</td><td>①・③</td><td>③</td><td>②</td></tr><tr><td>石綿保温材等</td><td>①</td><td>—</td><td>②</td></tr></table> ① ：表9.1.1による。		除去	封じ込め	囲い込み	吹付け石綿材等	①・③	③	②	石綿保温材等	①	—	②
	除去	封じ込め	囲い込み										
吹付け石綿材等	①・③	③	②										
石綿保温材等	①	—	②										

項目		特記事項																																										
		②：表 9.1.1 の測定 1～測定 8 を測定する。 ③：（財）日本建築センターにより証明された吹付け石綿粉じん飛散防止処理技術の建設技術審査証明（建築技術）（従前の建築物等の施工技術及び保全技術・建設技術審査証明報告書も含む）の濃度測定方法等による。ただし測定場所及び測定点等は、表 9.1.1 に掲げる測定 1～8 を最低網羅するものとする。 ③は審査証明で認められた業者が施工する場合 表 9.1.1 測定点の取り方 <table><tr><th>測定時期</th><th>測定名称</th><th>測定場所</th><th>測定点 （各処理作業毎）</th><th>適用</th></tr><tr><td rowspan="2">処理作業前</td><td>測定 1</td><td>処理作業室内</td><td>2 又は 3 点</td><td></td></tr><tr><td>測定 2</td><td>施工区画周辺又は敷地境界</td><td>2 点</td><td></td></tr><tr><td rowspan="4">処理作業中</td><td>測定 3</td><td>処理作業室内</td><td>2 点</td><td></td></tr><tr><td>測定 4</td><td>セキュリティゾーン入口</td><td>1 点</td><td>空気の流れを確認</td></tr><tr><td>測定 5</td><td>集じん・排気装置の排出口 （処理作業室外の場合）</td><td>1 点</td><td>集じん・排気装置の性能確認</td></tr><tr><td>測定 6</td><td>施工区画周辺又は敷地境界</td><td>4 方向各 1 点</td><td></td></tr><tr><td rowspan="2">処理作業後 （隔離シート撤去前）</td><td>測定 7</td><td>処理作業室内</td><td>2 点</td><td></td></tr><tr><td>測定 8</td><td>施工区画周辺又は敷地境界</td><td>4 方向各 1 点</td><td></td></tr></table> （注） 1. 施工区画とは、処理作業室、セキュリティゾーン、廃棄物置場、資材置場を含む範囲で、セキュリティゾーン、負圧・除じん装置排出口が施工区画周辺に設置されている場合の測定点は 2 点となる。 2. 処理作業室の面積が 50 m²以下の場合は 2 点、300 m²までは 3 点とする。300 m²を超える場合は、監督員と協議する。 3. 処理作業中にセキュリティゾーン入り口におけるアスベスト粉じん濃度測定の場合は、セキュリティゾーン内の空気の流れ（処理作業室内に空気が流れている）を、また負圧・除じん装置の排出口におけるアスベスト粉じん濃度測定の場合は、負圧・除じん装置の性能確認を行うこと。			測定時期	測定名称	測定場所	測定点 （各処理作業毎）	適用	処理作業前	測定 1	処理作業室内	2 又は 3 点		測定 2	施工区画周辺又は敷地境界	2 点		処理作業中	測定 3	処理作業室内	2 点		測定 4	セキュリティゾーン入口	1 点	空気の流れを確認	測定 5	集じん・排気装置の排出口 （処理作業室外の場合）	1 点	集じん・排気装置の性能確認	測定 6	施工区画周辺又は敷地境界	4 方向各 1 点		処理作業後 （隔離シート撤去前）	測定 7	処理作業室内	2 点		測定 8	施工区画周辺又は敷地境界	4 方向各 1 点	
測定時期	測定名称	測定場所	測定点 （各処理作業毎）	適用																																								
処理作業前	測定 1	処理作業室内	2 又は 3 点																																									
	測定 2	施工区画周辺又は敷地境界	2 点																																									
処理作業中	測定 3	処理作業室内	2 点																																									
	測定 4	セキュリティゾーン入口	1 点	空気の流れを確認																																								
	測定 5	集じん・排気装置の排出口 （処理作業室外の場合）	1 点	集じん・排気装置の性能確認																																								
	測定 6	施工区画周辺又は敷地境界	4 方向各 1 点																																									
処理作業後 （隔離シート撤去前）	測定 7	処理作業室内	2 点																																									
	測定 8	施工区画周辺又は敷地境界	4 方向各 1 点																																									
5 章 廃棄物の保管、運搬、処分等																																												
① 廃石綿等の搬出先施設		○ 廃石綿等の搬出先施設は、下表の施設（参考）又は廃掃法の許可を受けている業者の施設とする。なお、搬出先の決定にあたっては、監督員の承諾が必要。																																										
		<table><tr><th>区分</th><th>処理方法等</th><th>施設名称</th><th>所在地</th><th>電話</th></tr><tr><td rowspan="6">最終処分施設</td><td rowspan="6">管理型</td><td>三重中央開発(株)</td><td>三重県伊賀市予野字鉢屋 4713 番地</td><td>0595-20-1119</td></tr><tr><td>(株)ヤマゼン</td><td>三重県伊賀市治田字牙ノ木 2441 の 1</td><td>0595-20-2131</td></tr><tr><td>(株)南都興産</td><td>奈良県御所市大字蛇穴 406 番地の 1</td><td>0745-65-2017</td></tr><tr><td>(株)京都環境保全公社</td><td>京都府船井郡京丹波町猪鼻冠石 2-1</td><td>0771-88-0431</td></tr><tr><td>(株)環境保全センター</td><td>西区神出町東字座頭谷 1216-4</td><td>078-965-0630</td></tr><tr><td>神戸エコシステム(株)</td><td>西区神出町田井字南山 1319-2-11</td><td>078-965-2107</td></tr><tr><td>中間処理施設</td><td>焼却（熔融）</td><td>(株)クリーンステージ</td><td>和泉市テクノステージ 2 丁目 3-30</td><td>0725-51-3933</td></tr></table>			区分	処理方法等	施設名称	所在地	電話	最終処分施設	管理型	三重中央開発(株)	三重県伊賀市予野字鉢屋 4713 番地	0595-20-1119	(株)ヤマゼン	三重県伊賀市治田字牙ノ木 2441 の 1	0595-20-2131	(株)南都興産	奈良県御所市大字蛇穴 406 番地の 1	0745-65-2017	(株)京都環境保全公社	京都府船井郡京丹波町猪鼻冠石 2-1	0771-88-0431	(株)環境保全センター	西区神出町東字座頭谷 1216-4	078-965-0630	神戸エコシステム(株)	西区神出町田井字南山 1319-2-11	078-965-2107	中間処理施設	焼却（熔融）	(株)クリーンステージ	和泉市テクノステージ 2 丁目 3-30	0725-51-3933										
区分	処理方法等	施設名称	所在地	電話																																								
最終処分施設	管理型	三重中央開発(株)	三重県伊賀市予野字鉢屋 4713 番地	0595-20-1119																																								
		(株)ヤマゼン	三重県伊賀市治田字牙ノ木 2441 の 1	0595-20-2131																																								
		(株)南都興産	奈良県御所市大字蛇穴 406 番地の 1	0745-65-2017																																								
		(株)京都環境保全公社	京都府船井郡京丹波町猪鼻冠石 2-1	0771-88-0431																																								
		(株)環境保全センター	西区神出町東字座頭谷 1216-4	078-965-0630																																								
		神戸エコシステム(株)	西区神出町田井字南山 1319-2-11	078-965-2107																																								
中間処理施設	焼却（熔融）	(株)クリーンステージ	和泉市テクノステージ 2 丁目 3-30	0725-51-3933																																								
2 石綿含有吹付け材の保管、運搬、処分等		○ 「改修標準仕様書 9.1.3(3).(4)」による。																																										
3 石綿含有保材等の保管、運搬、処分等		○ 「改修標準仕様書 9.1.4(3).(4)」による。																																										
4 石綿含有成板の保管、運搬、処分等		○ 「改修標準仕様書 9.1.5(3).(4)」による。																																										
5 石綿含有仕塗材の保管、運搬、処分等		○ 「改修標準仕様書 9.1.6(4).(5)」による。																																										