

開札結果（標準型総合評価落札方式）

〔契約番号〕 工事名	2024A2-054 （仮称）新雲中地域活動拠点・旗塚児童館 新築工事
入札日	令和6年11月20日、11月21日
開札日	入札価格）令和6年11月22日 評価値）令和6年12月6日
入札方式	事後審査型制限付一般競争入札
指名・参加者数	2者
決定方式	1回目落札
決定金額（税抜）	¥382,800,000 -
予定価格（税抜）	¥402,200,000 -
調査基準価格（税抜）	¥374,142,300 -
失格基準価格（税抜）	¥365,063,200 -
契約の相手方	T C神鋼不動産建設株式会社

入札者	標準点 ①	加算点 ②	技術評価点 ①+②=③	入札金額（税抜） ④	評価値 ③/④	結果
TC神鋼不動産建設株式会社	100	14	114	382,800,000	2.978	落札
湊建設工業株式会社						予価超

総合評価落札方式により入札を行った理由

工事名	(仮称)新雲中地域活動拠点・旗塚児童館 新築工事
公告(公表)日	令和6年11月1日
落札決定日	令和6年12月9日
総合評価落札方式により入札を行った理由	当該工事は、工事に伴う騒音・振動対策に配慮が必要な住宅街かつこども園が隣接している状況で、新築工事に際して旧施設の基礎・杭の撤去工事や污水管の迂回工事等が必要で、地盤の高低差の処理など騒音・振動対策とともに仮設計画や工法の工夫など企業の経験・創意工夫を評価するため。