

開札結果（簡易型（実績確認型）総合評価落札方式）

〔契約番号〕 工事名	2025A3-081 丸の後住宅とりこわし及び敷地整備工事
入札日	令和8年2月4日、2月5日
開札日	入札価格) 令和8年2月6日 評価値) 令和8年2月16日
入札方式	事後審査型制限付一般競争入札
指名・参加者数	33者
決定方式	1回目落札
決定金額（税抜）	¥75,040,000 -
予定価格（税抜）	¥80,660,000 -
調査基準価格（税抜）	¥74,200,400 -
失格基準価格（税抜）	¥72,600,400 -
契約の相手方	SASAKURA（株）

入札者	標準点 ①	加算点 ②	技術評価点 ①+②=③	入札金額（税抜） ④	評価値 ③/④	結果
SASAKURA(株)	100	0	100	75,040,000	13.326	落札
松本工業(株)						予定価格超過
(株)リキョー						予定価格超過
(株)雅建設						予定価格超過
沼田建設工業(株)						予定価格超過
愛奈工業(株)						予定価格超過
(株)山根商店						予定価格超過
(株)島田組						予定価格超過
(株)神栄工業						予定価格超過
(株)力貴						予定価格超過
吉野建設(株)						予定価格超過
(株)KSI						予定価格超過
(株)崇和						予定価格超過
(株)カイト						予定価格超過
(株)玉建						予定価格超過
(株)アライブ						予定価格超過
(株)日越						予定価格超過
(株)K.C.G						予定価格超過
(株)日栄テック						予定価格超過
(株)須貝工務店						予定価格超過
矢倉建設(有)						予定価格超過

開札結果（簡易型（実績確認型）総合評価落札方式）

〔契約番号〕 工事名	2025A3-081 丸の後住宅とりこわし及び敷地整備工事
入札日	令和8年2月4日、2月5日
開札日	入札価格) 令和8年2月6日 評価値) 令和8年2月16日
入札方式	事後審査型制限付一般競争入札
指名・参加者数	33者
決定方式	1回目落札
決定金額（税抜）	¥75,040,000 -
予定価格（税抜）	¥80,660,000 -
調査基準価格（税抜）	¥74,200,400 -
失格基準価格（税抜）	¥72,600,400 -
契約の相手方	SASAKURA（株）

入札者	標準点 ①	加算点 ②	技術評価点 ①+②=③	入札金額（税抜） ④	評価値 ③/④	結果
(株)大野						予定価格超過
三好建設(株)						予定価格超過
橋本建設(株)						失格
(株)HONSHO						無効
(株)神功						無効
(株)国組						辞退
(有)寿建材						辞退
松本建設(株)						辞退
六神建設(有)						辞退
(有)アクト						未入札
(株)臼杵建設						未入札
(株)古本組						未入札

【加算点】（簡易型（実績確認型）総合評価落札方式）

入札者	企業の施工能力等																	加算点②	
	1. 企業の実績等							2. 配置予定技術者の能力					3. 地域貢献等						
								技術者の実績			同じ工事区分又は建物機能に該当する工事（神戸市）								神戸市優良工事認定の実績
	ア	イ	※																
SASAKURA(株)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

※ア、イのいずれか大きい方を加算点とする。

総合評価落札方式により入札を行った理由

工事名	丸の後住宅とりこわし及び敷地整備工事
公告(公表)日	令和8年1月16日
落札決定日	令和8年2月17日
総合評価落札方式により入札を行った理由	道路が狭く周囲を住宅で囲まれている中での解体や工事車両の通行に対する安全管理、住民対応や地下水を汚染しないような配慮が必要となる。業者選定にあたっては、企業の施工能力等が求められるため。