

開札結果（簡易型（実績確認型）総合評価落札方式）

〔契約番号〕 工事名	2021A3-006 下山手住宅4号棟とりこわし及び敷地整備工事
入札日	令和3年6月21日, 6月22日
開札日	入札価格) 令和3年6月23日 評価値) 令和3年6月30日
入札方式	簡易型（実績確認型）総合評価落札方式制限付一般競争入札
指名・参加者数	7者
決定方式	1回目落札
決定金額（税抜）	¥704,000,000-
予定価格（税抜）	¥812,000,000-
調査基準価格（税抜）	¥747,884,600-
失格基準価格（税抜）	¥694,815,700-
契約の相手方	株式会社 中田工務店

入札者	標準点 ①	加算点 ②	技術評価点 ①+②=③	入札金額（税抜） ④	評価値 ③/④	結果
(株)中田工務店	100	7.5	107.5	704,000,000	1.526	落札
(株)国組						失格
(株)崇和						失格
(株)神功						辞退
フルタ工業(株)						辞退
愛奈工業(株)						未入札
(株)HOURYU						未入札

総合評価落札方式制限付一般競争入札を行った理由

工事名	下山手住宅4号棟とりこわし及び敷地整備工事
公告（公表）日	令和3年5月28日
落札決定日	令和3年7月16日
総合評価一般競争入札を行った理由	当該工事区域は、市街地地域であり山手幹線や住宅、民間ビルが近接した敷地での施工で、近隣住宅や歩行者等に対する配慮が必要であり、業者選定にあたっては、企業の能力等が要求されるため。